



**JELMAGYARÁZAT**

**VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határ
- Új belterület határ
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/övezet határa
- Beültetési kötelezettség
- Védőtávolság
- Javasolt telekhatár

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Közlekedési célú közterület - országos út területe
- Közlekedési célú közterület - helyi út területe
- Zöldterület - közkert
- Vízgazdálkodási terület - vízfelület

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- Szabályozási szélesség
- Meglévő, megtartandó, tervezett fasor
- Megszüntetendő jel - kötelező
- Megszüntetendő jel - javasolt
- Hiteles földhivatali alaptérképen szereplő, már elbontott épület
- Hiteles földhivatali alaptérképen nem szereplő meglévő épület

**KÖZLEKEDÉS**

- Meglévő: Településközi kerékpárút, Gyalogút, Buszmegállóhely, Parkoló
- Tervezett: Településközi kerékpárút, Gyalogút, Buszmegállóhely, Parkoló
- Mintakeresztszelvények felvételi helye

**TÁJJI, TERMÉSZETI, ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTEK VEDELME**

- Nyilvánított régészeti lelőhely
- Országos ökológiai hálózat - magterület
- Országos ökológiai hálózat - összevont folyosó
- Természeti terület határa
- Helyi védett épület, építmény

**TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK**

Területfelhasználás jele	beépítési mód	beépítési %
Lf	éptípus mag. (m)	beépíthető legkisebb telek (m <sup>2</sup> )

**Beépítésre szánt területek**

- Lf Falusias lakóterület
- K.mű Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület

**Beépítésre nem szánt területek**

- E.v Erdőterület - védelmi
- Má-sz Általános mezőgazdasági terület - szántó
- Má-gy Általános mezőgazdasági terület - gyeplő
- Kk-t Kertés mezőgazdasági terület
- Kk-t Különleges beépítésre nem szánt terület - temető

2. melléklet a 3/2011. (II.14.) önkormányzati rendelethez, módosítva a 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelettel.

**BÁCSSZENTGYÖRGY  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV  
SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET SZT-1  
2. melléklet  
M=1:3 000**

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült