

8. KÖRNYEZETVÉDELMI VIZSGÁLAT

Csanytelek a Dél-Alföldi régióon belül Csongrád megyében a Csongrádot Szegeddel összekötő 4519. jelű út mentén helyezkedik el. Az M5-ös autópályáról a kiskunfélegyházi és a balástyai lehajtón keresztül érhető el. Gazdaságában a mezőgazdaság a meghatározó.

Csanytelek a Csongrádi kistérséghez tartozik, területe 3470 hektár melynek csak nem egészen 5,5 %-a belterület. Lakosainak száma közel 3000 fő.

A települést gazdaságföldrajzi szempontból meghatározza az a tény, hogy a község vonzáskörzetében nincs olyan természeti kincs vagy jelentősebb ipari, szolgáltatási tevékenység, amely a fejlődés motorja lehetne, kivéve a mezőgazdaságot. Gazdaságában hagyományosan a mezőgazdaság a meghatározó és jelentős az idegenforgalma is. Sajátos gazdasági környezetet jelent Csongrád és Szeged közelsége.

A településen ipari tevékenység nem folyik és a terv a későbbiekben sem számol számottevő ipari tevékenységgel, de a fejlődés lehetőségét biztosítja.

A település infrastrukturális ellátottsága a csatornázás tekintetében feltétlenül fejlesztésre szorul. A belterületi lakóingatlanok közüzemi vízzel és földgázzal történő ellátottsága 100 %-os.

Levegőtisztaság-védelem

Éghajlati adottságok

A településen meteorológiai észlelő állomás nem üzemel. A legközelebbi észlelőállomás a településtől déli irányban, 30 km-re Szeged városában található.

- Évi középhőmérséklet: 10,7 °C
- Éves napfénytartam: 2036 h
- Lehullott évi csapadék mennyisége: 465 mm

| Évszak | Évszakonkénti | | |
|---------|-----------------------|-------------------|-------------------------|
| | Középhőmérséklet (°C) | Napfénytartam (h) | Lehullott csapadék (mm) |
| Tél | 0,0 | 211 | 84 |
| Tavaszi | 11,2 | 542 | 119 |
| Nyár | 20,7 | 828 | 151 |
| Ősz | 10,6 | 453 | 111 |

A Meteorológiai Intézet szerint Szeged térségére a következő széladatok a mértékadók

| Szélirány | Gyakoriság (%) |
|-----------|----------------|
| É | 16,0 |
| ÉK | 9,0 |
| K | 6,0 |
| DK | 10,0 |
| D | 17,0 |
| DNy | 10,0 |
| Ny | 11,0 |
| ÉNy | 16,0 |
| Szélcsend | 5,0 |

Az átlagos szélesség 3 m/s.

Levegőminőségi adatok

A településen sem RIV sem pedig PHARE hálózati mérőállomás nem működik.

A település levegőminősége a többször módosított 4/2002.(X.7.) KvVM rendelet alapján a 10. zóna besorolásba tartozik, amely az egyes légszennyező anyagok koncentrációját az alábbi mérőszámokkal jellemzi:

SO₂ F ⇒ 50 µg/m³ alatt; NO₂ F ⇒ 26 µg/m³ alatt;
CO F ⇒ 2500 µg/m³ alatt; Szilárd (PM₁₀) E ⇒ 10 – 14 µg/m³;

Levegőterheltségi szint (immisszió) határérték szempontjából a település területére a többször módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendeletet figyelembe véve, az általános országos előírásokat, a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletet kell irányadónak tekinteni.

A település levegője gyakorlatilag minden légszennyező anyagra nézve még terhelhető. A levegő szennyezettségét döntően a hőtermelésből és a közlekedésből adódó emissziók határozzák meg. A deflációs külterület miatt számottevő hatással van a levegő minőségére a külterületről transzmisszió útján bekerülő por is.

Az ipari eredetű légszennyezőanyag kibocsátás a település területén nincs

A hőtermelésből származó fő légszennyező anyagok a nitrogén-oxidok és a szénmonoxid.

Levegőminőségi követelmények

(4/2011. (I. 14.) VM rendeletet)

| Légszennyező anyag | Levegőterheltségi szint egészségügyi határértékei (µg/m ³) | | | Veszélyességi fokozat |
|--------------------|--|---------|-------|-----------------------|
| | órás | 24 órás | éves | |
| Szén-monoxid | 10.000 | 5.000* | 3.000 | II. |
| Nitrogén-dioxid | 100 | 85 | 40 | II. |
| Szálló por (PM10) | - | 50 | 40 | III. |
| Kén-dioxid | 250 | 125 | 50 | III. |
| Ózon | - | 120* | - | I. |
| Benzol | - | - | 5 | I. |

* napi 8 órás mozgó átlagkoncentrációk maximuma

A levegő minőségét pozitívan befolyásolja, hogy a településen hőtermelésre primer energiahordozóként jelentős hányadban földgázt használnak. A háztartások éves földgázfelhasználása a földgáz árának emelkedésével párhuzamosan, folyamatosan csökken. A földgáz felhasználás csökkenése részben az energiatakarékos szemléletnek, de döntően a szilárd tüzelőanyagok részarányának a növekedésével magyarázható. A szilárd tüzelőanyagok használata a földház tüzeléshez viszonyítva levegőtisztasági szempontból kedvezőtlenebb mivel a levegőterheltségi szintet nagyobb mértékben növeli. Klímapolitikai szempontból viszont a biomassza tüzelés kedvező.

A levegőterheltségi szint alakulására számottevő hatást gyakorol a településen levő jelentős alapterületen folytatott fóliaházás növénytermesztés melyek hőigényét döntően szilárd tüzelőanyagokkal biztosítják.



Fóliaházak fűtése

A település tranzitforgalma nem jelentős. A településen keresztülvetető 4519 sz. főút forgalma 2000 EJ/d körül alakul. A kis forgalmat és az átvezető út szabályozási szélességét figyelembe véve számítások nélkül is belátható, hogy a forgalom generálta légszennyezettség a nem számottevő.

A helyi forgalom, figyelembe véve a nyilvántartott személygépjárművek számát nem számottevő.

A belterületi utak döntő többsége burkolattal ellátott.

A légszennyező anyagok kibocsátására (emisszió) szempontjából a mindenkor hatályos vonatkozó országos érvényű rendeletekben előírt határértékeket kell irányadónak tekinteni

A falusias környezetre jellemző állattartási tevékenység ha azt nem kellő gondossággal végzik, különösen a nyári időszakban, zavaró bűzhatást okozhat.

A levegő terhelését, különösen a tavaszi és az őszi időszakban, növeli a „háztáji” növénytermesztés során keletkező növényi eredetű hulladékok égetése.

A külterületen a növénytermesztésben meghatározó a szántóföldi növények termesztése.

A terület talaja kis víztartó képességű és éghajlati adottságaiból (meleg, csapadékhiányos) adódóan a deflációs területek közé tartozik. A száraz, növényzettől nem védett talaj mozgatásához már az aránylag kisebb szélesebesség is elegendő. A növénytermesztés szempontjából legfontosabb a tavaszi szélrózsió elleni védekezés.

A különböző területhasznosításoknál a szélrózsió éves mértékét (t/ha) Szeged térségében táblázatban foglaltuk össze.

| A szélrózsió éves mértéke Szeged térségében* | |
|---|----------|
| Búza | 2,4 t/ha |
| Kukorica | 3,8 t/ha |
| Szőlő | 1,9 t/ha |
| Rosz | 3,2 t/ha |

* forrás: . Keveiné Dr Bárány Ilona – Dr Mezősi Gábor: A szélrózsió és szélenergia regionális különbségei az alföldön.

A termőföld elhordáson és a növénykultúrákban okozott károkon túl a levegő porterhelésére is jelentős hatással van a szélrózsió. A legkritikusabb időszak a március és április hónapok amikor elsősorban a szántófelszín, teljesen védtelen.

Tárgyi módosítás során az erdőterület növekszik amely a deflációs terület méretét csökkenti.

A településen, a defláció szempontjából kedvező hogy a településen ill. szomszédságában számottevő vízfelületek találhatóak.

A területen a pollen „szennyezettség”, a levegőben levő virágporszemcsék számának jelentősebb megemelkedése szempontjából három pollenszezon különíthető el:

- *A tavaszi szezon ("fa-szezon"):*
a február 1-től április 30-ig terjedő időszakban termelődött pollenszemek megjelenési időszaka. A virágzás kezdési időpontja igen változó, többnyire március eleje!
- *A kora nyári szezon ("fű-szezon"):*
a május 1. és július 31. közötti periódus, amelyet főként lágyszárú növények (vadon élő füvek, gabonafélék, kora nyári gyomok) és néhány fa virágpóra jellemez.
- *A nyár végi-őszi szezon ("gyom-szezon"):*
a július 16-tól október elejéig termelődött pollenszemek - döntően a lágyszárú gyomok pollenjei - jellemzik.

A pollenterhelés csökkentésére a kiemelt figyelmet kell fordítani a parlagfű mentesítésre.

A közlekedésből eredő légszennyezőanyag kibocsátások mennyisége, bár összességében nem számottevők az összes kibocsátott légszennyezőanyag jelentős hányadát adják.

A 4519. jelű országos közút települést átszelő szakaszának nyomvonal módosítása a település belterületének levegőterheltségi szintjét csökkenti. A tervezett nyomvonal a lakóépületektől távolabb, jobban átszellőző területen került a tervben kijelölésre.

A hőtermelésből származó légszennyezőanyagok számottevő csökkentésére jelenleg már nincs sok lehetőség hiszen a belterületi lakások 100 %-a földgázzal ellátott. A terület hidrogeológiai adottságait a termálenergia hasznosítás területén a jövőben célszerű lenne kihasználni.

A településen történő termálenergia energia hasznosítási projekt lehetőséget már a Dr. Kóbor Balázs szerkesztésében 2008-ban publikált „Az alternatív energiahasználat fejlesztési lehetőségei a Dél-alföldi Régióban

Különös tekintettel a geotermikára, és a Csongrád megyei Önkormányzat beavatkozási tevékenységeire” tanulmány is számba veszi.

Az OKIR adatbázisa szerint a településen kettő darab engedélyköteles bejelentett légszennyező pontforrás található.

A pontforrások által kibocsátott légszennyező adatok idősorát az alábbi táblázatokban közöljük.

6647 Csanytelek Baross Gábor U 3

| Szennyezőanyag | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | Összesen (kg) |
|--|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|---------------|
| 1 - Kén-oxidok (SO ₂ és SO ₃) mint SO ₂ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 - Szén-monoxid | 21 | 9 | 12 | 12 | 62 | 59 | 47 | 45 | 38 | 27 | 25 | 357 |
| 3 - Nitrogén oxidok (NO és NO ₂) mint NO ₂ | 19 | 9 | 9 | 9 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46 |
| 7 - Szilárd anyag | 2 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 9 |
| 310 - Formaldehid | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 999 - SZÉN-DIOXID | 212 | 121 | 2 308 | 2 433 | 2 012 | 1 909 | 1 530 | 1 453 | 1 246 | 877 | 834 | 14 935 |

Forrás: OKIR

6647 Csanytelek Ady 32

| Szennyezőanyag | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | Összesen (kg) |
|--|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 1 - Kén-oxidok (SO ₂ és SO ₃) mint SO ₂ | 500 | 54 | 183 | 186 | 51 | 974 |
| 2 - Szén-monoxid | 43 | 34 | 10 | 10 | 2 | 99 |
| 3 - Nitrogén oxidok (NO és NO ₂) mint NO ₂ | 572 | 238 | 173 | 176 | 48 | 1 207 |
| 7 - Szilárd anyag | 83 | 9 | 30 | 31 | 8 | 161 |
| 999 - SZÉN-DIOXID | 199 198 | 124 687 | 51 488 | 52 332 | 14 349 | 442 054 |

Forrás: OKIR

A táblázatok adataiból látható, hogy ezek a kibocsátások nem számottevőek.

A település bezárt hulladéklerakójára 2000. év óta hulladék beszállítás nincsen.

A hulladéklerakó rekultivációs terve nem számol a keletkező depónia gáz hasznosításával. A lerakó lezárása után a depónia gázt kiszellőztetik.

A rekultiváció még nem kezdődött el. A lerakó felhagyásától már eltelt közel 13 év alatt a gázfejlődés csekély mértékűre csökkent és a továbbiakban is folyamatosan csökkenni fog ami a település levegőminőségének alakulásában pozitív hatást fog eredményezni.

A terület felhasználásban tervezett változtatások levegőtisztaság-védelmi szempontból kedvezőek, a biológiai aktivitásérték pozitív irányban változik. Jelentős légszennyezőanyag kibocsátással járó tevékenység a településen a továbbiakban sem várható.

A porterhelés csökkentését a még burkolatlan utak szilárd burkolattal történő ellátásával és az utak rendszeres takarításával lehet csökkenteni. A deflációs porterhelés minimalizálása érdekében az erdő és védőfásorok telepítése és a szántó területek visszagyepesítése kívánatos.

A levegő minőségében hosszabb távon javulást eredményezhet még a jelen terv keretein kívül eső, tőle függetlenül megvalósuló fejlesztések. (pld. az újabb hőtermelő berendezések hatásfokának és kibocsátási értékeinek javulása, a motorhajtó anyagok minőségének javítása, a gépjármű motorok káros anyag kibocsátásának csökkenése stb.) A település levegőminőségének romlásával hosszabb távon sem kell számolni, hiszen jelentősebb ipari létesítmények üzembe helyezése nem várható.

Vízvédelem

Vízellátás

A települési önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetését a jogszabályi környezet változása miatt 2013. évtől a Békéscsaba székhellyel rendelkező Alföldvíz Zrt. végzi.

A település vízigényét 3 db mélyfúrású kút biztosítja melyből 1 db kút tartalék. A hidrogeológiai védőidom kialakítása még nem történt meg. A napi átlagos vízkitermelés 843 m³/d. A kutak vízminősége I. osztályú rétegvíz. Csanytelek község is részt vesz a Dél Alföldi ivóvízminőség javító programban, minimális ammónia és vas többlete miatt.

A település 44 km hosszúságú alaphálózatán a hálózati veszteségek nagyon magasak, közel 30 %-os a veszteség. A veszteségek csökkentése a gazdasági érdeken túl a talajvízszint csökkentés szempontjából is kívánatos, tekintettel a jelentős méretű belvízzel területekre. Az alaphálózatban az elavult azbesztcement csövek egy részét már kicserélték de még számottevő hosszban ilyenek funkcionálnak.

A belterülettől távolabb továbbra is az egyedi kutas vízellátás alkalmazása célszerű.

A vízellátás további részletezésére a vízgazdálkodás fejezetben sor került.

Szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás

Csanyteleken szennyvízcsatorna hálózat és tisztító telep jelenleg nincs kiépítve. A zárt szennyvízgyűjtőkben gyűjtött ill. a szikkasztókban visszamaradó települési folyékony hulladék elhelyezését jelenleg településtartósági közszolgáltatás keretében „szippantással” oldják meg. A szippantott szennyvíz engedéllyel rendelkező befogadóba kerül beszállításra. A településen keletkező települési folyékony hulladékoknak a becslések szerint kb. csak a fele kerül kiszállításra engedéllyel rendelkező befogadóba. A településnek a csatornázásra és szennyvíztisztításra kész tervei vannak.

A tisztító telep SEMI SBR típusú, szakaszos betáplálású teljesoxidációs biológiai rendszer.

A tisztított szennyvíz befogadója a Csanyteleki övcsatorna közvetítésével az Alsó-főcsatorna. A tervezett szennyvíztisztítási technológia alkalmas a szennyvíz olyan mértékű megtisztítására, amely megfelel az érvényben lévő rendeletek által meghatározott határértékeknek és a kibocsátott tisztított szennyvíz nem okoz környezeti ártalmat.

A rendezési terv már kijelölte a tervezett szennyvíztisztító helyét.

A csatornázás és a szennyvízelhelyezés tervezett megvalósítása után a talajvíz további szennyezése megszűnik.

A szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos kérdéskör további részletezésére a vízgazdálkodás fejezetben sor került.

Csapadékvíz és belvíz elvezetés

A település belterülete annak ellenére, hogy a környezetéhez képest magasabban fekszik mégis belvízveszélyes.

Az utóbbi időszakban előállt súlyos belvízhelyzet, amit az átlag csapadék közel háromszoros mennyisége okozott, szükségessé tette a korábban már meglévő csapadékvíz elvezető rendszer felülvizsgálatát és kiegészítését, továbbá a korábbi tervek módosítását. A terveket a Kultúrmérnöki és Környezetvédelmi Mérnöki Iroda elkészítette. a tervek szerint a belterületről 5 főgyűjtő kialakításával lehet a belvizeket elvezetni. Ebből az 1., 2. és 5. számú csatorna új kialakítású, a 3. és 4. pedig meglévő bővítése, illetve szikkasztó árokból lefolyással rendelkezővé alakítás.

A szélsőséges időjárás okozta belvizek, vagy az eső elmaradása miatt előálló vízhiány kiegyensúlyozására célszerű lenne a belső mélyebben fekvő telkeken átmeneti tározókat kialakítani ill. egyéb víz visszatartó létesítményeket építeni. A terv vízgazdálkodással foglalkozó fejezete erre vonatkozóan javaslatokat is ad. A víz visszatartás azért fontos, mert az időjárási, éghajlati szélsőségeség miatt egyre nagyobb problémát jelent hazánkban a vízgazdálkodás, különös tekintettel az árvizekre, a belvízre és az aszályra - mely három jelenség egyszerre van jelen hazánkban.

A terv módosítása biztosítja a csapadékvíz ill. belvíz elvezetésének és visszatartásának megoldási lehetőségeit is.

Árvízvédelem

Csanytelek település a Tisza jobb partján a 2.53 számú "Csongrádi" ártéri öblözetben helyezkedik el. Az öblözet Csongrád város É-i határától a Dongér főcsatornáig terjed ki 204 km² területtel.

Csanytelek települést és környékét a Tisza folyón levonuló árhullámoktól a 11.03. számú Dongér-Csongrádi árvízvédelmi szakasz Dongér bal parti és a Tisza jobb parti árvízvédelmi töltése védi, mely I. rendű árvízvédelmi töltés.

Az árvízvédelemmel kapcsolatos információk a terv vízgazdálkodás fejezetében szerepelnek bővebben.

Termásvíz-hasznosítás

A Csanytelek község területén található két hévíz kút (k-173 ÉS k-286) közül csak az egyik üzemel, hozzávetőleg 15 000 m³/év vízkitermeléssel. Visszasajtolás nem történik, a használt vizet az Alsó-főcsatornába vezetik. A településen jelenleg kitermelt termásvíz mennyisége nem számottevő, de a vízbázisul szolgáló sekély porózus víztest mennyiségi állapota jó. Mivel a víztestből kitermelt termásvíz mennyisége nagyobb a hasznosítható vízkészletnél ezért a gyenge állapot kockázata fennáll. A termál használtvizek ártalommentes elhelyezéséről a jogszabályi előírásoknak betartásával gondoskodni kell. A terület hidrogeológiai adottságait a termálenergia hasznosítás területén a jövőben célszerű lenne jobban kihasználni.

A településen történő termálenergia energia hasznosítási projekt lehetőséget már a Dr. Kóbor Balázs szerkesztésében 2008-ban publikált „Az alternatív energiahasználat fejlesztési lehetőségei a Dél-alföldi Régióban Különös tekintettel a geotermikára, és a Csongrád megyei Önkormányzat beavatkozási tevékenységeire” tanulmány is számba veszi.

Domborzati adottságok, éghajlat

Csanytelek igazgatási területe a Tisza jobb oldalán, átéri öblözetben belül, mélyártéren helyezkedik el (előntési szint: 84.50 mBf). A terepszint enyhén hullámos, magassága 78,0-85,0 mBf között változik. Az egyedi településszerkezet - a sajátos "csápos" beépítés - a terephullámokat követve alakult ki.

A település térségében mind a szélsőségesen aszályos nyár, mind a vízfelesleget (belvíz) okozó csapadékos időjárás jellemző. Uralkodó szélirány: É-Ény és Dk.

Felszín alatti víz, földtani közeg

Csanytelek község területe vízföldtani tájegység szerint a Tiszai süllyedék területen helyezkedik el. A terület mélyföldtani felépítése a szénhidrogén kutatófúrások alapján vált ismertté.

1500-2000 m mélységben, a pannon tenger üledékében hévíz tárolódik. Hasznosítását jelenleg egy 2010 m mélységű kút szolgálja.

A 200-400 m mélység között elhelyezkedő kavicsos-homokos rétegek jó vízadó képességűek. Ezek biztosítják a jelenlegi és jövőbeni ivóvíz igények kielégítését. A rétegvíz készlet nagy távlatban is elegendő.

A felszínhez közelebb eső 60-100 m mélységű rétegek vízátadó képessége már csekélyebb, de egyedi gazdaságok, tanyák vízellátására még igénybe vehetők.

A táj alakításában és használatában nagy jelentőségű Tisza-meder a pleisztocén rétegekig vágódott be a felszínbe.

A település jelenleg kiépített csatornahálózat nincs. A település belterületén a kiépítésre kerülő csatornahálózatra való csatlakozásokkal a szennyvizek közvetlen bevezetése a földtani közegbe és a talajvíz közvetlen terhelése is megszüntethető. Továbbra is gondot fog jelenteni a külterületi ingatlanok szennyvízelhelyezése melyeknél egyedi szennyvízkezelési eszközöket kell alkalmazni.

A 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet által meghatározott egyedi szennyvízkezelési eszközök:

- egyedi szennyvízkezelés: olyan egyedi szennyvízkezelő létesítmények alkalmazása, amelyek legalább 1, legfeljebb 50 lakosegyenérték szennyvízterhelésnek megfelelő települési szennyvíz tisztítását, végső elhelyezését, illetve átmeneti gyűjtését, tárolását szolgálják,
- egyedi szennyvízkezelő berendezés: olyan vízellétesítmény, amely a települési szennyvizek nem közműves, biológiai tisztítását energiabevitel segítségével végzi,

- tisztítómezővel ellátott oldómedencés létesítmény: olyan oldómedencéből és tisztítómezőből álló vízelétesítmény, amely a települési szennyvizek nem közműves elvezetésére és elhelyezésére szolgál, és amely a szennyezőanyagok anaerob lebontását energia-bevitel nélkül végzi,
- egyedi szennyvízkezelő létesítmény: az egyedi szennyvízkezelő berendezés és a tisztítómezővel ellátott oldómedencés létesítmény együttesen, melyeket a közcsatornával gazdaságosan el nem látható területeken lehet, illetve kell megvalósítani.

A jogszabály tartalmazza, hogy a vízgazdálkodási tevékenység műszaki megoldásának kialakításánál, a vízimunka és vízelétesítmény műszaki tervezésénél milyen tervek és szabályzatokat, továbbá helyszíni adottságokat kell figyelembe venni.

A felszín alatti vízbe vagy a földtani közegbe közvetve vagy közvetlenül bevezetett előtisztított szennyezett vizek nem okozhatják a felszín alatti víz és a földtani közeg hatályos jogszabályban vagy hatósági határozatban előírt szennyezettségi határértékének túllépését.

Csanytelek területe a felszín alatti vizek védelméről szóló kormányrendelet szerint az „érzékeny” besorolású területek közé tartozik.

Csanytelek területének a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelme szempontjából történő megítélése szempontjából a MePAR rendszer tematikus fedvényeként a blokkok szintjén, blokkazonosítók által meghatározottakat kell irányadónak tekinteni.

Mezőgazdasági tevékenységet nitrát érzékeny területen a vonatkozó országos rendelet szerinti cselekvési program, valamint a helyes mezőgazdasági gyakorlatnak a cselekvési programban meghatározott kötelező előírásai szerint kell végezni.

A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezettségi határértékek tekintetében a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben rögzítettek értékek az irányadók.

A településen jelenleg a talajt és talajvizet leginkább szennyező forrást az egyedi szikkasztókból elszivárgó szennyvizek jelentik. További terhelést jelent az intenzív mezőgazdasági művelés amely a település területének jelentős hányadát kitevő szántó művelési ágú területeken folyik. A belterületen is jelentős nagyságrendben folyik fóliaházas primőr zöldségtermesztés.

Csanytelek nitrogén terhelése: (forrás VKI 2-20 alegység 2010.)

| | | |
|--------------------------------------|------|-----------|
| összes belterületi állat N termelése | 5,0 | t/év |
| fajlagos állati eredetű N terhelés | 14,3 | kgN/ha/év |
| fajlagos emberi N termelés | 30,2 | kgN/ha/év |
| belterület teljes N terhelése | 58,5 | kgN/ha/év |

A felhagyott települési szilárdhulladék lerakó jelenleg is folyamatosan szennyezi a talajvizet. A rekultivált és revitalizált hulladéklerakó környezetében a rekultivációs terv szerint talajvízminőség monitoring rendszer kerül kiépítésre, mivel a tervezett rekultiváció után is potenciális szennyezőforrás marad.

A talaj és talajvíz terhelése a belterületi csatornahálózat kiépítésével és a bezárt hulladéklerakó rekultivációjának elvégzésével jelentősen csökkenni fog.

A talajra és talajvízre továbbra is terhelést jelentenek a légkörből kimosódó és lehulló szennyezőanyagok.

Talajvédelmi szempontból kiemelendő fontosságú a humusz védelme is, melyet a termőföldön történő beruházások megvalósítása során kell biztosítani. A terület igénybevétele, épületek, létesítmények elhelyezése esetén a terület előkészítése során a humuszos termőréteg védelméről, összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és újrahasznosításáról a beruházónak gondoskodnia kell.

Felszíni vizek

A legjelentősebb felszíni vízfolyás a települést keletről határoló Tisza folyó.

A településen folyó halgazdálkodás szempontjából a tavak vízpótlásában jelentős szerepe van és a távlati turisztikai fejlesztések szempontjából kiemelt jelentőségű, hogy egészen Csongrádig 1500 tonnás hajókkal hajózható (IV. osztályú víziút). A terv a személyforgalmi kikötő helyét kijelöli.

A hullámtér bárminemű beépítése csak a nagyvízi medrek, a parti sávok, a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról szóló 21/2006. (I.31.) Korm. rendelet alapján történhet.

A település déli határát a Dongér alkotja, amely a Tisza egyik legfontosabb környékbeli mellékveze, s egyben védett terület. A Dong-ér a Kiskunságból indul és 84 km hosszan kanyarog míg a Tiszába nem ömlik. Vízyűjtő területe jelentős méretű (1672 km²) mivel több betorkolló csatorna vizeit is összeszedi. vízminősége csak mezőgazdasági öntözésre teszi alkalmassá.

A Csaj-tó a község legnagyobb állóvize a hozzákapcsolódó halastórendszerrel. Csanytelek és Tömörkény déli határában terül el, a Pusztaszeri Tájvédelmi Körzet része. A tájvédelmi körzet területe egyben a Natura 2000 hálózat része is. A tavak vízmélysége 20-150 cm között váltakozik, átlagban mintegy 70-80 cm.

A Csaj tó IV-es medencéjének (ebben halászati tevékenység nincsen) 2012-ben végzett teljes körű vízvizsgálatok eredményeit az alábbi táblázatban foglaltuk össze (forrás: OKIR)

| Anyagnév | Mérésszám | Minimum | Maximum | Átlag | Szórás | P90 |
|---|-----------|---------|---------|--------|--------|--------|
| 120700 - Szulfát [milligramm/liter] | 4 | 7,00 | 24,00 | 14,00 | 7,31 | 22,20 |
| 120728 - Nitrát [milligramm/liter] | 4 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,00 | 0,80 |
| 120737 - Nitrit [milligramm/liter] | 4 | 0,02 | 0,05 | 0,03 | 0,01 | 0,04 |
| 120746 - Ammónium [milligramm/liter] | 4 | 0,04 | 0,45 | 0,20 | 0,17 | 0,39 |
| 141385 - Nátrium [milligramm/liter] | 4 | 34,00 | 92,00 | 61,25 | 21,09 | 84,20 |
| 155164 - Kálium [milligramm/liter] | 4 | 6,40 | 9,70 | 7,92 | 1,54 | 9,55 |
| 155173 - Magnézium [milligramm/liter] | 4 | 15,00 | 21,30 | 17,32 | 2,48 | 20,16 |
| 155182 - Kalcium [milligramm/liter] | 4 | 37,70 | 55,40 | 46,38 | 6,27 | 52,76 |
| 155201 - Klorid [milligramm/liter] | 4 | 20,00 | 64,00 | 38,75 | 16,54 | 57,40 |
| 156057 - pH (helyszíni mérés) | 4 | 7,23 | 7,73 | 7,50 | 0,18 | 7,67 |
| 156754 - Ammónia-ammónium-nitrogén [milligramm/liter] | 4 | 0,03 | 0,35 | 0,16 | 0,13 | 0,31 |
| 157252 - Feofitin [mikrogramm/liter] | 4 | 5,00 | 100,00 | 33,25 | 39,23 | 76,90 |
| 157665 - Klorofill-a [mikrogramm/liter] | 4 | 7,70 | 270,00 | 84,67 | 107,57 | 200,70 |
| 158109 - Ortofoszfát [mikrogramm/liter] | 4 | 80,00 | 130,00 | 100,00 | 18,71 | 121,00 |
| 158154 - Összes foszfor [mikrogramm/liter] | 4 | 270,00 | 860,00 | 480,00 | 228,58 | 737,00 |
| 158420 - Oxigén (oldott) [milligramm/liter] | 4 | 0,90 | 2,20 | 1,75 | 0,50 | 2,14 |
| 158439 - Hidrogén-karbonát [milligramm/liter] | 4 | 290,00 | 416,00 | 330,00 | 50,54 | 386,00 |
| 158448 - Karbonát [milligramm/liter] | 4 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 0,00 | 3,00 |
| 158484 - Összes szerves nitrogén (N-ben) [milligramm/liter] | 4 | 0,58 | 3,67 | 1,53 | 1,27 | 2,95 |
| 158970 - Biokémiai oxigénigény (BOI5) [milligramm/liter] | 4 | 2,20 | 22,70 | 9,15 | 8,37 | 18,74 |
| 158998 - Nátrium-egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 1,49 | 4,01 | 2,67 | 0,92 | 3,67 |

CSANYTELEK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI - 2013.

| | | | | | | |
|--|---|--------|---------|---------|---------|---------|
| 159001 - Oxigénfogyasztás (KOId) eredeti [milligramm/liter] | 4 | 36,80 | 143,00 | 71,65 | 41,84 | 117,32 |
| 159047 - Oxigénfogyasztás (KOIps) eredeti [milligramm/liter] | 4 | 11,90 | 34,30 | 19,90 | 8,62 | 29,50 |
| 159083 - Összes lebegő anyag [milligramm/liter] | 4 | 10,00 | 51,00 | 25,00 | 15,51 | 41,70 |
| 159184 - Metilorange-lúgoság (m-lúgoság) [mval/liter] | 4 | 4,80 | 6,80 | 5,43 | 0,81 | 6,32 |
| 159193 - Fenolftalein-lúgoság (p-lúgoság) [mval/liter] | 4 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,00 | 0,10 |
| 159294 - Levegő hőmérséklet [°C] | 2 | 19,90 | 21,90 | 20,90 | 1,00 | 21,70 |
| 159322 - Vízhőmérséklet [°C] | 4 | 22,60 | 26,70 | 23,90 | 1,63 | 25,65 |
| 159405 - Összes nitrogén [mikrogramm/liter] | 4 | 600,00 | 4200,00 | 1765,00 | 1427,47 | 3330,00 |
| 159423 - Átlátszóság (SECCHI korong) [centiméter] | 4 | 10,00 | 50,00 | 33,75 | 14,74 | 47,00 |
| 159469 - Vezetőképesség [mikroSiemens/centiméter] | 4 | 460,00 | 670,00 | 560,00 | 82,39 | 650,50 |
| 159487 - Oldott oxigén (oxigén telítettségi százalék) [százalék] | 4 | 11,00 | 26,00 | 20,75 | 5,80 | 25,40 |
| 159506 - Összes keménység [CaOmg/l] | 4 | 89,00 | 127,00 | 105,00 | 13,84 | 120,10 |
| 159542 - Kation összeg (egyenérték) [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 5,22 | 7,65 | 6,63 | 0,96 | 7,57 |
| 159551 - Anion összeg (egyenérték) [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 5,82 | 8,15 | 6,80 | 0,84 | 7,72 |
| 160551 - Nitrit-nitrogén (NO2-N) [milligramm/liter] | 4 | 0,01 | 0,02 | 0,01 | 0,00 | 0,02 |
| 160560 - Nitrát-nitrogén (NO3-N) [milligramm/liter] | 4 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,00 | 0,18 |
| 160661 - Hidrokarbonát egyenérték | 4 | 4,76 | 6,82 | 5,41 | 0,83 | 6,33 |
| 160689 - Kalcium egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 1,88 | 2,76 | 2,31 | 0,31 | 2,63 |
| 160698 - Karbonát egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,00 | 0,10 |
| 160708 - Klorid egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 0,56 | 1,82 | 1,09 | 0,47 | 1,63 |
| 160717 - Kálium egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 0,16 | 0,25 | 0,20 | 0,04 | 0,25 |
| 160726 - Magnézium egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 1,23 | 1,75 | 1,43 | 0,20 | 1,66 |
| 160744 - Nátrium százalék [százalék] | 4 | 28,60 | 54,70 | 39,43 | 9,50 | 49,60 |
| 160753 - Szulfát egyenérték [egyenérték (mg egyenértéktömmel osztva)/l] | 4 | 0,14 | 0,49 | 0,29 | 0,15 | 0,45 |

Hulladékgazdálkodás

A települési önkormányzat közszolgáltatási feladatkörében az egyik legfontosabb feladat a települési szilárd hulladék begyűjtésének, és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőhöz történő elszállításának megszervezése. Emellett a közterületek tisztántartása, esztétikai minőségének emelése. Az Önkormányzat a kötelező településtisztasági közszolgáltatást biztosítja.

Csanytelek területén 2013. október 1-jétől az érvényes hatósági engedéllyel rendelkező FBH-NP Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság gyűjti és szállítja a kommunális hulladékot.

Az összegyűjtött települési szilárdhulladék műszaki védelemmel ellátott, érvényes engedéllyel rendelkező Regionális Hulladéklerakóra kerül beszállításra.

A településen még nem vezették be a szelektív hulladékgyűjtést és hulladékszigetek ill. hulladékudvar sem kerültek kialakításra.

A legközelebbi hulladékudvar Csongrádon érhető el. A hulladékudvarba az alábbi hulladékok szállíthatók be

| Nem veszélyes hulladékok | Veszélyes hulladékok |
|--|---|
| lom hulladék (pl. bútorféleségek) | fáradt olaj, használt sütő zsiradék |
| fém hulladék | festék, oldószer |
| üveg hulladék (pl. befőttes, szörpös, italos üvegek, síküveg stb.) | növényvédő szerek, festékek maradékai és göngyölegei |
| papír hulladék (pl. szórólapok, karton) | lejárt szavatosságú gyógyszerek |
| műanyag hulladék (pl. üdítős palack, nejlon zacskó) | fénycső, izzó |
| italos karton dobozok (tetra pack csomagolás: üdítős, tejes doboz) | elektronikai hulladék (pl. TV, számítógép, hűtő, telefon) |
| Textilhulladék | szárazelem (pl. gomb elem, ceruza elem) |
| személyautó gumibroncs – max. 1 garnitúra | háztartási gépek (pl. gáztűzhely, mosógép) |
| ömlesztett zöld hulladék (pl. levágott fű, nyesedék, lomb) | akkumulátor |
| lakossági építési törmelék – max. 1 m ³ | festékkatlanok, tonerek |

Nem veszélyes hulladékból havonta összesen maximum 200 kg/ fő , veszélyes hulladékból pedig 100 kg /fő mennyiség adható le.

A település területén nem veszélyes és veszélyes hulladékok is keletkeznek. A keletkező hulladékok döntő része a lakosoknál és az intézményeknél keletkező települési szilárd hulladék. A gazdasági társaságoknál keletkező hulladékok mennyisége nem jelentős.

A településen keletkező elsődleges hulladékok mennyiségének idősorát az alábbi táblázatban foglaltuk össze (forrás:OKIR)

| Év | Veszélyes (kg) | Nem veszélyes (kg) | Összesen (kg) |
|------------------|----------------|--------------------|----------------|
| 2004 | 3 981 | 1 475 | 5 456 |
| 2005 | 581 | 6 580 | 7 161 |
| 2006 | 2 398 | 1 172 | 3 570 |
| 2007 | 4 334 | 4 021 | 8 355 |
| 2008 | 5 580 | 1 920 | 7 500 |
| 2009 | 8 850 | 60 150 | 69 000 |
| 2010 | 4 942 | 5 634 | 10 576 |
| 2011 | 8 264 | 5 464 | 13 728 |
| 2012 | 719 | 4 332 | 5 051 |
| Végösszeg | 39 649 | 90 748 | 130 397 |

A településen 2012-ben keletkező elsődleges hulladékokat hulladék főcsoportok szerinti bontásban az alábbi táblázatban foglaltuk össze.

| Hulladék főcsoport | Veszélyes (kg) | Nem veszélyes (kg) | Összesen (kg) |
|---|----------------|--------------------|---------------|
| 13 - Olajhulladékok és folyékony üzemanyagok hulladécai (kivéve az étoljokat, valamint a 05, 12 és 19 fejezetekben felsorolt hulladékokat) | 180 | 0 | 180 |
| 15 - Hulladékká vált csomagolóanyagok; közelebbről nem meghatározott abszorbensek, törlőkendők, szűrőanyagok és védőruházat | 95 | 4 312 | 4 407 |
| 16 - A jegyzékben közelebbről nem meghatározott hulladékok | 50 | 0 | 50 |
| 18 - Emberek, illetve állatok egészségügyi ellátásából és/vagy az azzal kapcsolatos kutatásból származó hulladékok (kivéve azokat a konyhai és éttermi hulladékokat, amelyek nem közvetlenül az egészségügyi ellátásból származnak) | 0 | 20 | 20 |
| 20 - Települési hulladékok (háztartási hulladékok és az ezekhez hasonló, kereskedelmi, ipari és intézményi hulladékok), beleértve az elkülönítetten gyűjtött hulladékokat is | 394 | 0 | 394 |
| Végösszeg | 719 | 4 332 | 5 051 |

2000-ben a Csanyteleki települési szilárdhulladék lerakót be kellett zárni, mert nem felelt meg a hatályos környezetvédelmi előírásoknak.

A bezárt lerakóban jelentős mennyiségű (kb. 12.300 tonna), a talajra műszaki védelem nélkül lerakott települési szilárd hulladék van elhelyezve egy részben vízállásos területen. A lerakási helyen a hulladékok nagy területen rendezetlenül kerültek deponálásra (lásd: képek). Az elmúlt több mint tíz évben a hulladékokat a növényzet már sűrűn benőtte.

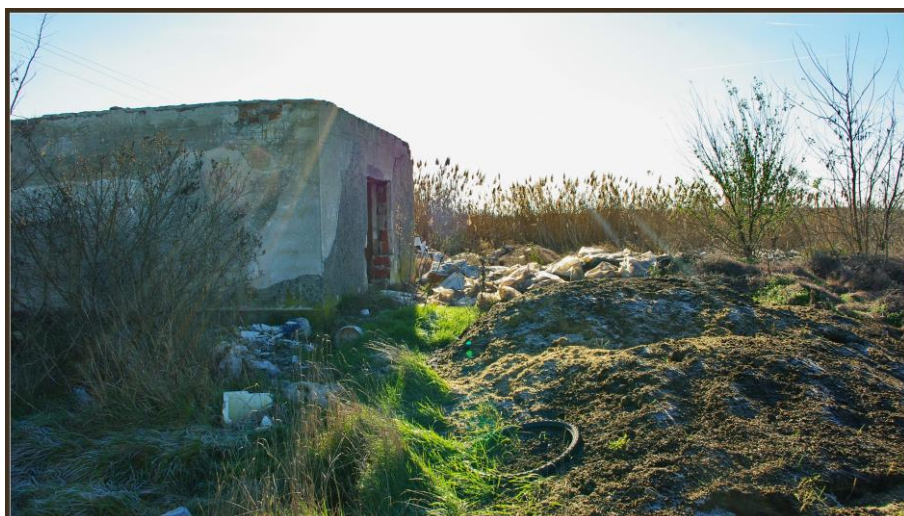
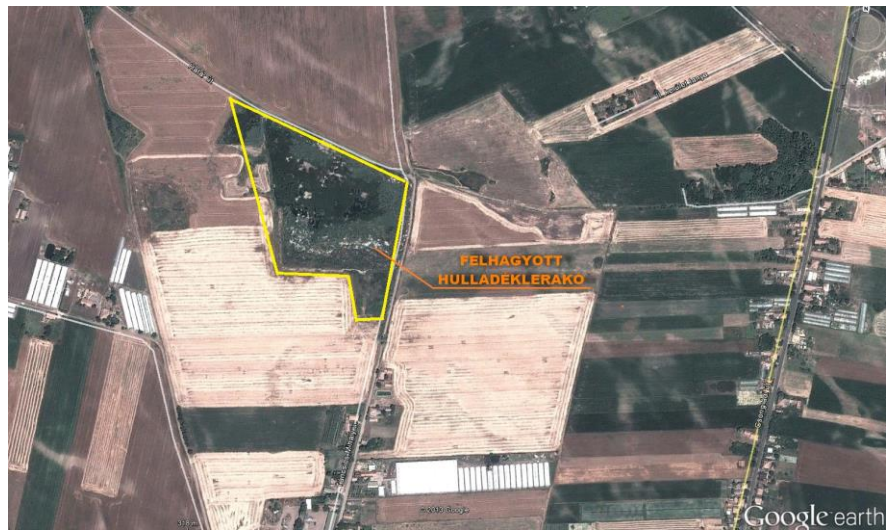
A hulladéklerakó rekultivációjára 2007-ben az ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft. készített tervet, melyet a GEO-REX Konzorcium 2010-ben módosított.

A rekultiváció során a depónia gáz hasznosítását – figyelembe véve, hogy becsült mennyisége nem jelentős – nem tervezik.

A településrendezési terv a rekultivált és revitalizált lerakó területének hasznosítását lehetővé teszi.

A rekultivációs terv gondoskodik a szakszerűen lezárt depónia utógondozásáról és a talajvíz előírás szerinti monitorozásáról.

A Rekultiváció a tervek szerint várhatóan a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer (DAREH) térségi szintű rekultivációs programjának II. ütemének keretében a KEOP-2.3.0/2F/09-11-2011-0004 azonosító számon regisztrált nyertes pályázat alapján 100 %-os vissza nem térítendő támogatásból valósul meg. A projekt megvalósítási időszaka: 2012. október 19. – 2015. május 19.



A felhagyott hulladéklerakó

A bezárt és nem rekultivált hulladéklerakó szennyezi a felszín alatti vizeket valamint a földtani közeget.

A hulladékok szelektív gyűjtését a lehető legrövidebb időn belül, legalább hulladéksziget létesítésével, el kell kezdeni. A végső cél a háztól való teljes körű szelektív gyűjtés megvalósítása. Ennek elérése érdekében a lakosság körében tudatosítani kell a hulladékok szelektív gyűjtésének és minél nagyobb arányú hasznosításának szükségességét és előnyeit.

A hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésénél – gyűjtés, szállítás, elhelyezés – alapelveként a környezetszennyezést kizáró módot kell tekinteni. Különös gondot kell fordítani, a hulladékok képződésének megelőzése ill. a hulladékok hasznosítására.

Települési folyékony hulladék

A településen jelenleg, kiépített közcsatorna hálózat nincs. A szennyvizek elhelyezése jelenleg egyedi megoldásokkal, döntően szikkasztó rendszerű műtárgyakkal van megoldva. A települési folyékony hulladék begyűjtését, mint közszolgáltatást az Önkormányzat közszolgáltatás keretében biztosítja.

A települési folyékony hulladék érvényes üzemelési vízjogi engedéllyel rendelkező szennyvíztisztítóra kerül beszállításra.

A település csatornázására és a szennyvíztisztítóra vonatkozóan a településnek kész tervei vannak. A külterületi ingatlanoknál – melyek közcsatornára csatlakoztatása nem lehetséges – továbbra is közszolgáltatás keretében biztosítani kell a települési folyékony hulladék elszállítását.

A szennyvíztisztító üzemeltetése során keletkező kommunális szennyvíziszap környezetszennyezést és környezetveszélyeztetést kizáró módon történő elhelyezéséről vagy hasznosításáról gondoskodni kell.

A tervezett módosítások a településen keletkező hulladékok mennyiségében és minőségében jelentős változást nem fognak okozni, a keletkező hulladékok a hatályos jogszabályok szerinti környezetveszélyeztetést kizáró módon történő kezelésére a település megfelelő szerződött kapacitásokkal rendelkezik.

Zajvédelem

Csanytelek zajvédelmi állapota

Zajvédelmi rendeletek

A településrendezési terv felülvizsgálatát a jelenleg érvényes rendeletek alapján végeztük el. Jelenleg érvényes zajvédelmi rendeletek:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról.

Követelmények

A környezetbe kibocsátható zaj és rezgésterhelési határértékeket a 27/2008. (XII.3.) KvVM - EüM együttes rendelet 1., 2. és 3. melléklete írja elő.

A június 1. és szeptember 15. közötti időszakban megrendezésre kerülő, egybefüggően több, de legfeljebb nyolc napon át tartó kulturális fesztiválok esetében e rendelet alkalmazása során

a) a nappali időszakon a 6:00 és 23:00 közötti időszakot, éjjeli időszakon a 23:00 és 6:00 közötti időszakot kell érteni,

b) a zajtól védendő valamennyi területen a terhelési határérték nappali időszakban 65 dB, éjjeli időszakban 55 dB.

Megítélési időként nappal a legkedvezőtlenebb folyamatos 8 órát, éjjel a legkedvezőtlenebb fél órát kell figyelembe venni. A megítélési pontot a védendő homlokzat előtt 2 m-re kell kijelölni.

A rendelet *1. mellékletében* adott határértékek vonatkoznak a szolgáltató tevékenységet ellátó létesítményektől, azok szabadban, vagy zárt térben működtetett hangosító berendezéseitől, vagy bármely más hangforrásától származó zajterhelésekre is.

Közlekedési zaj esetében megítélési időként nappal 16 órát, éjjel 8 órát kell figyelembe venni. A megítélési pontot a védendő homlokzat előtt 2 m-re kell kijelölni.

Az épületek védendő helyiségeiben megengedett zajterheléseket a rendelet *4. melléklete* írja elő.

A rezgésterhelési határértékeket a rendelet *5. melléklete* adja meg.

Üzemi eredetű zajok

A település belterületén a környezetét zajjal szennyező ipari létesítmény nincs.

A laza nagykeres beépítés és a főként növénytermesztési tevékenység zajkeltési szempontból kedvező. Alkalmasszerűen a kerti gépek használata okozhat időszakos zajterhelést, ami a gépi munka befejezése után megszűnik. A zaj az oldalszomszédokat terhelheti időszakosan, a végszomszédok felé már a nagy kertek miatt a távolság csökkent mértékű zajhatáshoz vezet.

A településen rendszeresen működő hangos zenés szórakozóhely nincs.

Szolgáltató létesítményektől származó zaj megengedett értékei

A szolgáltató létesítményektől származó zajok a boltok hűtő rendszerétől és a vendéglő környezetében okozhatnak zajpanaszt.

Közlekedési eredetű zajok

A kialakult település szerkezetéből adódóan a 4519 sz. Csongrád – Szeged összekötőút a falu közepén halad át. Hivatalos forgalomszámlálási adatokat felhasználva a 25/2004. (XII.20.) KvVM rendelet 2. sz. melléklete szerint számított 7,5 m-es zajterhelések nappal 62,9, éjjel 54,4 dBA. A mellékutak mentén kisvárosias, falusias beépítésű lakóterületen megengedett közlekedési zajterhelés 60 / 50 dBA. A számított zajterhelés az utcafrontos és kis előkertes beépítés miatt sok lakóépület előtt túllépi a megengedett közlekedési zajterhelési határértéket. A többi utcán gyakorlatilag célforgalom van, nem valószínű, hogy közlekedési zajtúlterhelés alakulna ki.

Összegzés

Csanytelek település legfőbb zajszenyezője a közlekedés.

Csanytelek rendezési terve jelkulcsi elemeinek megfeleltetése az érvényes zajvédelmi rendeleteknek

Rövidítések magyarázata

| Városépítészeti kategória | | Zajvédelmi kategória a jelenleg érvényes rendeletek szerint |
|---------------------------|---|---|
| Lfk | Falusias kialakult lakóterület | Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) |
| Vt | Településközpont vegyes terület | Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület |
| Gksz | Gazdasági terület, kereskedelmi szolgáltató | Gazdasági terület |
| Gm | Gazdasági terület, mezőgazdasági üzemi | Gazdasági terület |
| KS | Különleges terület, sport terület | Gazdasági terület |
| KT | Különleges terület, temető | Lakóterület (kisvárosias, ...beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület |
| KKp | Különleges terület, kegyeleti park | Lakóterület (kisvárosias, ...beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület |
| KH | Különleges terület, hulladékkezelő terület | Gazdasági terület |
| Z | Zöldterület (közpark, közkert) | Lakóterület (kisvárosias, ...beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület |
| Ev | Erdő terület, védelmi erdő | Gazdasági terület |
| Eg | Erdő terület, gazdasági erdő | Gazdasági terület |
| Mk | Mezőgazdasági terület, kertes övezet | Gazdasági terület |
| Mt | Mezőgazdasági terület, tanyás övezet | Gazdasági terület |
| Me | Mezőgazdasági terület, egyéb mezőgazdasági övezet | Gazdasági terület |
| V | Vízgazdálkodási terület, vízügyi terület | Gazdasági terület |
| KÖu | Közúti közlekedési terület | Gazdasági terület |
| K | Közmű terület | Gazdasági terület |

Rezgésvédelmi állapot

A tervezési területen rezgésforrást nem találtunk.

A közút mellett kátyús, gödrös útfelület esetén lehetségesek rezgések, de ezek általában a lakóépületek távolságában az épület és egészség károsító határértékek alatt maradnak.

Fejlesztések zajvédelmi feladatai

A gazdaság fejlesztése során a jövőben Csanytelek területén telepítésre kerülő gazdasági létesítmények helykiválasztása, tervezése és megépítése során az aktuálisan érvényes zajvédelmi rendeletek szerint kell eljárni.

A beruházási folyamat során esetlegesen bagatellizált zajvédelmi problémák utólagos megoldása a szükséges beruházási költség sokszorosába kerülhet. A zajvédelmi költség minimalizálása a rendelkezésre álló helyek kiválasztásával kezdődik. Ebben a fázisban meg kell vizsgálni a telepíteni kívánt létesítmény várható zajkibocsátását és a környezet védendő elemeit. A potenciális telephelyek közül a zajvédelmileg is legkedvezőbbet kell kiválasztani. A kiválasztott telephely berendezése során a bekerülő zajforrások helyét a választott technológiával összehangoltan úgy kell meghatározni, hogy a védendő környezetet legkevésbé terhelje. A zajforrások telephelyen belüli elhelyezésével olyan elemek is a zajcsökkentést szolgálják, amelyek megépítése technológiai okokból szükséges és nem jelentenek további beruházási költséget.

A létesítési tervek készítése közben a környezet várható zajterhelését meg kell határozni és a szükséges zajcsökkentési műszaki megoldásokat meg kell tervezni. A létesítmény próbaüzeme során ellenőrző zajméréseket kell végezni és az esetlegesen szükséges kiegészítő zajcsökkentéseket meg kell tervezni. A hangos szórakoztatóipari létesítmények telepítése során is a fentiek szerint kell eljárni. Rendelet nem írja elő, de javasoljuk a vendégek szabadtéri viselkedése által okozott zajkeltést is a szórakoztató létesítmény műszaki zajforrásaival megegyező módon megítélni.

A gazdasági létesítmények tervezését, megépítését szabályozó környezetvédelmi előírások szabályozzák a zajvédelmi tervezési fázisokat is.

A gazdasági létesítményekből a lakóterületre kijutó zajokat úgy kell csökkenteni, hogy a lakóterületen a használat napszakának megfelelő zajterhelési határértékeket ne lépjék túl. A környezetüket nem zavaró gazdasági létesítmények lakóterületen belüli telepítése megengedhető.

A településen áthaladó 4519 sz. út mentén az új építésű és felújításra kerülő lakóépületek esetében javasolt a zajra érzékeny helyiségeket a közúttal ellentétes homlokzat felől telepíteni.

A területfelhasználás tervezett változásai

Rendeltetési változtatások

1. *A lakóterületi nyúlványok között húzódó mezőgazdasági terület az általános kategóriából a kertésbe kerül át. Lehetővé válik fóliasátrak és üvegházak elhelyezése egyidejű záportározási kötelezéssel.*

A változtatás zajvédelmi szempontból nem jelent változást. Az érintett mezőgazdasági területeken időszakosan történik gépi munkavégzés, aminek hatását a munkagép és a lakóépületek távolsága többnyire kedvezően befolyásolja.

Az érintett területeken zajos gépi zajforrásokat üzemi jellegű használatlaltal működtető tevékenység csak akkor végezhető, ha a telepített, vagy mobil zajforrások zajkibocsátását olyan mértékben csökkentik, hogy a legközelebbi lakóházak mellett teljesülnek a megengedett zajterhelésre vonatkozó követelmények.

2. *A Csaj-tó É-i partja és a Töltő-apasztó csatorna közötti mezőgazdasági terület Tv beépítésre nem szánt különleges területté minősül át „Természetvédelmi bemutatóterület és tanösvény” fejlesztésére. Ugyanitt a KÖu közúti közlekedési terület kb. 20 m széles sávval felbővül a térségi kerékpárút pihenő-állomásának elhelyezése céljából.*

A változtatás zajvédelmi szempontból nem jelent változást. Csendes övezet kialakítását nem javasoljuk a közút miatt és az árapasztó csatorna mentén esetlegesen végzett munkák miatt.

3. *A Béla utcától D-re fekvő telekcsoport Kp jelű beépítésre nem szánt különleges területté minősül át „Pihenő- és rendezvényterület” fejlesztésére. Ebben a kategóriában horgászto is létesíthető és támogatott az olyan létesítmények és rendezvények befogadása, amely a családok hétvégi szabadtéri pihenését, a gazdálkodási hagyományok, népelet, népművészet továbbadását szolgálja.*

A kialakításra kerülő Kp jelű különleges területen a körülötte található kertvárosias, falusias beépítésű lakóterületen megengedett zajterhelési határértékek betartását tartjuk kívánatosnak. A területen nem lehet napi, vagy heti rendszerességgel különösen hangos rendezvényeket pl.: diszkó, rendezni. Alkalmi rendezvények, külön engedéllyel és előzetes zajvédelmi vizsgálattal elképzelhetők.

4. A volt települési kommunális hulladéktelep és környéke rekultivációja keretében a terület hármaskörű funkciót fog nyerni. az „L” alakban kimélyített árokba behordott hulladék valószínűleg helyben marad, ezért ez a telekrész Hull hulladékkezelő és -lerakó rendeltetésű lesz. A lakóterület felőli rész Ev védőerdő besorolásban marad. Az É-i részen, ahonnan a szeméttömeg takarására szánt földet kitermelik majd, Kp beépítésre nem szánt különleges területté minősül át „Pihenő- és rendezvényterület” fejlesztésére.

A tevékenység az Lf területen levő legközelebbi lakóházak zavarásával járhat. Kívánatos az Ev védőerdő területen meglévő és ültetésre kerülő fákkal minél előbb sűrű védő erdőt kialakítani. A területen végzett rekultivációs munkákat a nappali időszakra kell korlátozni. Amennyiben különösen zajos tevékenységet kell végezni, akkor szükségessé válhat mobil zajárnyékoló fal telepítése a gépi munkavégzés idejére.

5. A Kossuth Lajos utca 5-11. házátszámú telkek mögött jelenleg működő gazdasági vállalkozás (zöldségkereskedelem) területét a tényleges használatnak megfelelően Gksz kereskedelmi szolgáltató rendeltetésbe teszi a módosítás. Csatolja hozzá az Árpád utca 2. szám alatti telket is tervezett járműbejáratként.

Az Lfk-ből Gksz kategóriába átsorolás üzemi eredetű zajterhelés esetében 50/40-ről 60/50 dBA-ra módosítja a mértékadó zajterhelés nagyságát. A közlekedési zaj megengedett értéke 55/45-ről 65/55-re növekszik a telephelyen belül.

A szomszédos lakóterület nagyon közel van, ezáltal a telephelyen belüli üzemi eredetű és közlekedési eredetű zajkibocsátás korlátozásra szorul a szomszédos lakóházak megfelelő védelme miatt. Az Árpád u. 2. sz. alatt létesítendő gépkocsi kijárat a szomszédos lakóházak rezgés terhelését is kiválthatja. Távolatilag a telephely fejlesztése során zajcsökkentésre jelentős költségek beruházása válhat szükségessé. Jelenleg a terület átminősítése látszik a fejlődés útjának. Távolatilag hátrányos, mert a raktározási kapacitás és a közlekedés fejleszthetősége korlátozott lesz a jövőben. A vállalkozás fejlődése egyre nagyobb áru és gépkocsi forgalommal fog járni. Az egyre nagyobb kamionok, hűtőgépkocsik nem fognak tudni mozogni a szűk utcán és bejáraton. Minél nagyobb a telephely beruházásainak értéke annál költségesebb lesz a kitelepítés olyan helyre, ahol nincs ekkora korlátozás, mint a település központjában. Sokkal hatékonyabb lenne még akkor kitelepíteni a fejlődést nem korlátozó telephelyre, amikor nem nagy az telephely értéke.

6. Egy telekkel bővül a lakóterület a Rákóczi utcában (1. szám alatt) a tényleges használatnak megfelelően.

A lakóterület bővítésének zajvédelmi akadálya nincs. A bővítményre az Lf területfunkciónak megfelelő zajvédelmi előírások érvényesek

7. A 4519. jelű országos mellékút tervezett elkerülő szakasza a Felgyő felőli rövid szakaszon korrigálásra kerül az időközben lemélyített termálkút védőtávolságának kikerülése érdekében.

Az elkerülő szakasz módosított nyomvonala mentén ugyanazok a zajvédelmi követelmények érvényesek, mint korábban.

8. A Tömörkényi úti színesfém-felvasárló telep 0,8 hektáros telke a rendeltetésének megfelelő Hull hulladékkezelő és -lerakó területi kategóriába kerül a jelenlegi Gksz besorolás helyett, de az övezeti szabályozás szerint kizárólag hulladékkezelési funkció lesz elhelyezhető rajta.

A kialakult helyzet adminisztratív rendbetétele történik, amely a környezeti elemek minőségét nem befolyásolja.

Zajvédelmi szempontból a színesfém-felvasárló telep gazdasági területnek számít. A módosítás nem jár zajvédelmi kategória-változással. A fémhulladék kezelés együtt járhat jelentős zajkibocsátással. A telephelyen a hulladékkezelést úgy kell végezni, hogy a legközelebbi védendő épületek környezetében a mértékadó A-hangnyomásszint ne lépje túl a megengedett értéket.

9. *A 4519. jelű országos mellékút tervezett elkerülő szakasza a Felgyő felőli rövid szakaszon korrigálásra kerül az időközben lemélyített termálkút védőtávolságának kikerülése érdekében.*

Az elkerülő szakasz módosított nyomvonala mentén ugyanazok a zajvédelmi követelmények érvényesek, mint korábbi tervben.

10. *Mezőgazdaságból erdőterületbe kerülnek át az erdőművelésre váltott földrészek. Oláhálláson a 0199/1 hrsz.-ú telekből 0,7 ha (Alsó-főcsatorna mentén), a Baksi határszélen 0219/7 hrsz-ú telekből 1,0 hektáros terület (Dong-éri főcsatorna mellett), a 0217/10 hrsz.-ú 2,2 ha-os telek és a 0188/7 hrsz-ú 8,8 hektáros telek a Megyesi-tó közelében, erdősávok a Csanyteleki öntöző főcsatorna mentén, valamint új telepítések a belterület mellett.*

Az erdő- és a mezőgazdasági területen ugyanazok a zajvédelmi követelmények érvényesek, változás nem történik.