CSENGELE

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
SZERKEZETI TERV

M = 1 : 22000

Csengele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
12/2019. (II.14.) Önk. határozatának 2. melléklete
Módosítva a 36/2023. (VII.4.) Kt. határozattal

Belterület és környéke M = 1 : 11000

ÚJ-LÉPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.
Szeged, Pécskai utca 15.
Felelős tervező: BALOGH TÜNDE Építészmérnök
(Csongrád Megyei Építész Kamara TT-06-0006)

JELMAGYARÁZAT

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1 Lakóterület
- Lf 1.4 Falusias

2 Vegyes terület
- Vt 2.1 Településközpont

3 Gazdasági terület
- Gá 3.3 Általános gazdasági

5 Különleges beépítésre szánt terület
- Ks 5.6 Nagykiterjedésű sportolási célú terület
- Kk 5.18 Ifjúsági táborozó hely
- Kv 5.20 Vízmű terület

B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

1 Közlekedési terület
- 1.1 Közúti

2 Zöldterület
- Zkt 2.1 Közkert
- Zkp 2.2 Közpark

5 Vízgazdálkodási terület
- V 5.1 Csatorna, tervezett víztározó

7 Különleges beépítésre nem szánt terület
- Kt 7.9 Fásított köztér, sétány

II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMEK

1 Örökségvédelem

1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
- 1.1.15 Régészeti lelőhely határa

1.2 Helyi művi értékvédelem
- HV 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték

3.3 Egyéb
- 3.3.5 Közúti érdekeltségű területsáv

III. NYOMVONALAS ELEMEK, OBJEKTUMOK

4.1 Közúti közlekedés
- 4.1.3 Országos mellékút
- 4.14 Helyi gyűjtőút
- - feltáró út
- 4.16 Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- 4.1.7 Kerékpárút (helyi jelentőségű)

5.1 Vízközművek
- 5.1.1 Vízmű
- 5.1.2 Víztározó (víztorony)

5.2 Szennyvízközművek
- 5.2.5 Szennyvízátemelő

5.3 Csapadékvíz közművek
- 5.3.3 Csapadékvíz (zápor) tározó

5.5 Villamos energia közművek
- 5.5.4 Villamos energia főelosztó hálózat (középfeszültségű)
- 5.5.5 Villamos energia főelosztó hálózat (kisfeszültségű)
- 5.5.8 Villamos energia transzformátor állomás

6 Hírközlés
- 6.5 Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

Intézmények
- Igazgatási
- Oktatási
- Művelődési
- Egészségügyi
- Kereskedelmi
- Egyházi
- Sport
- Kemping

JELMAGYARÁZAT

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1 Lakóterület
- Lf 1.4 Falusias

3 Gazdasági terület
- Gksz 3.1 Kereskedelmi, szolgáltató
- Gip 3.2 Ipari
- Gá 3.3 Általános gazdasági

5 Különleges beépítésre szánt terület
- Hull 5.13 Hulladékkezelő, -lerakó területe
- Kmü 5.17 Mezőgazdasági üzemi terület
- Ko 5.19 Olajkút vagy termálvízkút
- Szt 5.21 Szennyvíztisztító telep

B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

1 Közlekedési terület
- 1.1 Közúti
- 1.2 Kötöttpályás

3 Erdőterület
- Ev 3.1 Védelmi
- Eg 3.2 Gazdasági

4 Mezőgazdasági terület
- Mk 4.1 Kertes
- Má 4.2 Általános
- Mát 4.3 Természetes gyep sajátos használatú általános mezőgazdasági övezet

5 V Vízgazdálkodási terület

6 Tk Természetközeli terület

7 Különleges beépítésre nem szánt terület
- T 7.6 Temető területe
- B 7.7 Nyersanyag-kitermelés (homokbánya)

II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMEK

1 Örökségvédelem

1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
- 1.1.15 Régészeti lelőhely határa

1.2 Helyi művi értékvédelem
- 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték

2 Táj- és természetvédelem

2.1 Nemzetközi táj- és természetvédelem
- 2.1.1 Natura 2000 terület határa/területe
- - különleges madárvédelmi terület határa
- - kiemelt jelentőségű természetvédelmi terület határa

2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
- 2.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület ("ex lege" szikes tó) határa
- 2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték ("ex lege" védett kunhalom) határa
- 2.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- 2.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- 2.2.9 Tájképvédelmi terület
- 2.2.10 Természeti terület határa
- 2.2.11 Természetvédelmi terület határa
- 2.2.12 Érzékeny természeti terület (teljes igazgatási terület)

2.3 Helyi táj- és természetvédelem
- 2.3.3 Helyi jelentőségű védett természeti érték

3 Környezetvédelem

3.2 Talaj- és vízvédelem
- 3.2.6 Vízminőségvédelmi terület határa
- 3.2.11 Belvízjárta terület területe

3.3 Egyéb
- 3.3.2 Bányatelek határa
- 3.3.4 Védőterület, védőtávolság határa
- 3.3.5 Közúti érdekeltségű területsáv határa
- 3.3.6 Vasúti védősáv

III. NYOMVONALAS ELEMEK, OBJEKTUMOK

4.1 Közúti közlekedés
- 4.1.1 Gyorforgalmi út (autópálya, autóút)
- 4.1.3 Országos mellékút
- 4.1.4 Helyi gyűjtőút
- - jelentős feltáró út
- 4.1.6 Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- - autópálya csomópont meglévő/tervezett
- - autópálya híd
- 4.1.7 Kerékpárút (térségi jelentőségű)
- - kerékpárút (helyi jelentőségű)
- 4.1.12 Sétaút, kerékpáros tanösvény
- 4.1.13 Lovastúra útvonal

4.2 Kötöttpályás közlekedés
- 4.2.1 Vasút
- 4.2.8 Vasútállomás

5 Közművek, híradás

5.2 Szennyvízközművek
- 5.2.2 Szennyvíznyomó csatorna / tisztított szennyvíznyomó csatorna
- 5.2.6 Szennyvíztisztító telep

5.3 Csapadékvíz közművek
- 5.3.2 Csatorna

5.4 Hulladék
- 5.4.2 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely

5.5 Villamos energia közművek
- 5.5.4 Villamos energia főelosztó hálózat (középfeszültségű)
- 5.5.5 Villamos energia főelosztó hálózat (kisfeszültségű)
- 5.5.8 Villamos energia transzformátor állomás

5.6 Gázközművek
- 5.6.2 Nagy-középnyomású földgáz gerinceloszló vezeték
- 5.6.7 Gáznyomáscsökkentő

Az alaptérkép készült az állami alapadatok felhasználásával
2023. februárjában.

Nyomtatva: 2023. július