KISKUNHALAS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2019.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

K Ü L T E R Ü L E T

M = 1 : 33000

Tszt - 1

Jelen Településszerkezeti Tervet Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2020. (I.30.) Kth. számú határozatával hagyta jóvá.

Módosítva a 103/2021. Kth. számú határozattal.

Módosítva a 75/2022. Kth. számú határozattal.

Módosítva a 86/2023. Kth. számú határozattal.

JELMAGYARÁZAT

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1 Lakóterület

Lf 1.4 Falusias

Gazdasági terület

Gip 3.2 Ipari (Gipz: jelentős hatású, Gipe: egyéb)

Gá 3.3 Általános

5 Különleges beépítésre szánt terület

Hull 5.13 Hulladékkezelő, -lerakó területe

Kköl 5.14 Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem közlekedési területen belül kerül elhelyezésre

Kün 5.17 Különleges mezőgazdasági üzemi

Ki 5.18 Tanyasi turizmus és intézmények

Ma 5.19 Állatmenhely területe

Víz 5.22 Vízmű és szennyvíztisztító terület

B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

1 Közlekedési terület

KÚt 1.1 Közúti

KVá 1.2 Kötöttpálya

3 Erdőterület

Ev 3.1 Védelmi

Eg 3.2 Gazdasági

Tk 3.3 Közjóléti

4 Mezőgazdasági terület

Má 4.2.1 Általános mezőgazdasági terület - tanyás jellegű

Má 4.2.2 Általános mezőgazdasági terület - szántó jellegű

Mát 4.2.3 Általános mezőgazdasági terület - természetes gyep jellegű

Mát 4.2.5 Általános mezőgazdasági terület - természetes gyep jellegű, repülőterként használható

5 V Vízgazdálkodási terület

6 Tk Természet közeli terület

7 Különleges beépítésre nem szánt terület

Bp-Ghd 7.3 Kutatás-, fejlesztés és megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület

B 7.7 Nyersanyag-kitermelés (bánya)

Kgk 7.13 Gazdasági és pihenőkert

Kls 7.14 Technikai sport terület

II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMEK

1 Örökségvédelem

1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem

1.1.15 Régészeti lelőhely határa

1.2 Helyi művi értékvédelem

Helyi 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték

2 Táj- és természetvédelem

2.1 Nemzetközi táj- és természetvédelem

2.1.1 Natura 2000 terület határa

2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem

2.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa

- "ex lege"-védett táp
- "ex lege" szikes tó)

Kunkalapos 2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - védett kunhalom

2.2.5 Természetvédelmi terület határa

2.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa

2.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa

2.2.8 Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa

2.2.9 Tájképvédelmi terület

Erdőtelepítés 2.2.10Érzékeny természeti terület (teljes igazgatási terület)

2.2.11Védelemre tervezett terület

2.3 Helyi táj- és természetvédelem

2.3.1 Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

3 Környezetvédelem

3.2 Talaj- és vízvédelem

3.2.12 Belvízzel veszélyeztetett terület határa

3.2.17 Országos vízminőség-védelmi terület

3.3 Egyéb

3.3.2 Bányatelek határa

3.3.4 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

3.3.6 Közúti érdekeltségű területsáv határa

3.3.7 Vasúti érdekeltségű védősáv határa

3.3.8 Tszt-2 és Tszt-3 szerkezeti terv érvényességi határa

3.3.9 Országos erdők övezete

3.3.10 Erdőtelepítésre javasolt terület

3.3.11 Országos gyümölcs termőhely kataszter terület

3.3.12 Borszőlő termőhelyi kataszter területe

III. NYOMVONALAS ELEMEK, OBJEKTUMOK

4.1 Közúti közlekedés

4.1.2 Főút (I. és II. rendű)

- országos főút tervezett elkerülő szakasza
- tervezet települési főút (Dongér-völgyi út)

4.1.3 Országos mellékút

4.1.4 Helyi gyűjtőút

- tervezett helyi gyűjtőút

4.1.6 Fontosabb szintbeni közúti csomópont

- tervezett fontosabb szintbeni közúti csomópont

Kerékpárút 4.1.7 Kerékpárút

4.2 Kötöttpályás közlekedés

4.2.1 Vasút

4.2.2 Szintbeni vasúti kereszteződés (biztosított/biztosítás nélkül)

4.2.10 Közúti vagy gyalogos felüljáró

5 Közművek, hiradás

5.1 Vízközművek

5.1.1 Vízmű

5.3 Csapadékvíz közművek

5.3.3 Csapadékvíz tározó

5.3.4 Csapadékvíz elvezető főárok

5.4 Hulladék

5.4.2 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely

5.4.4 Térségi hulladéklerakó hely

5.5 Villamos energia közművek

5.5.2 Villamos energia átviteli hálózat (400 kV)

5.5.4 Villamos energia főelosztó hálózat meglévő/tervezett

5.5.7 Villamos energia alállomás (tervezett)

5.5.8 Villamos energia transzformátor állomás meglévő/tervezett

5.5.9 Villamos energia középfeszültségű hálózat meglévő/tervezett

5.6 Gázközművek

5.6.1 Nagynyomású földgáz szállítóvezeték

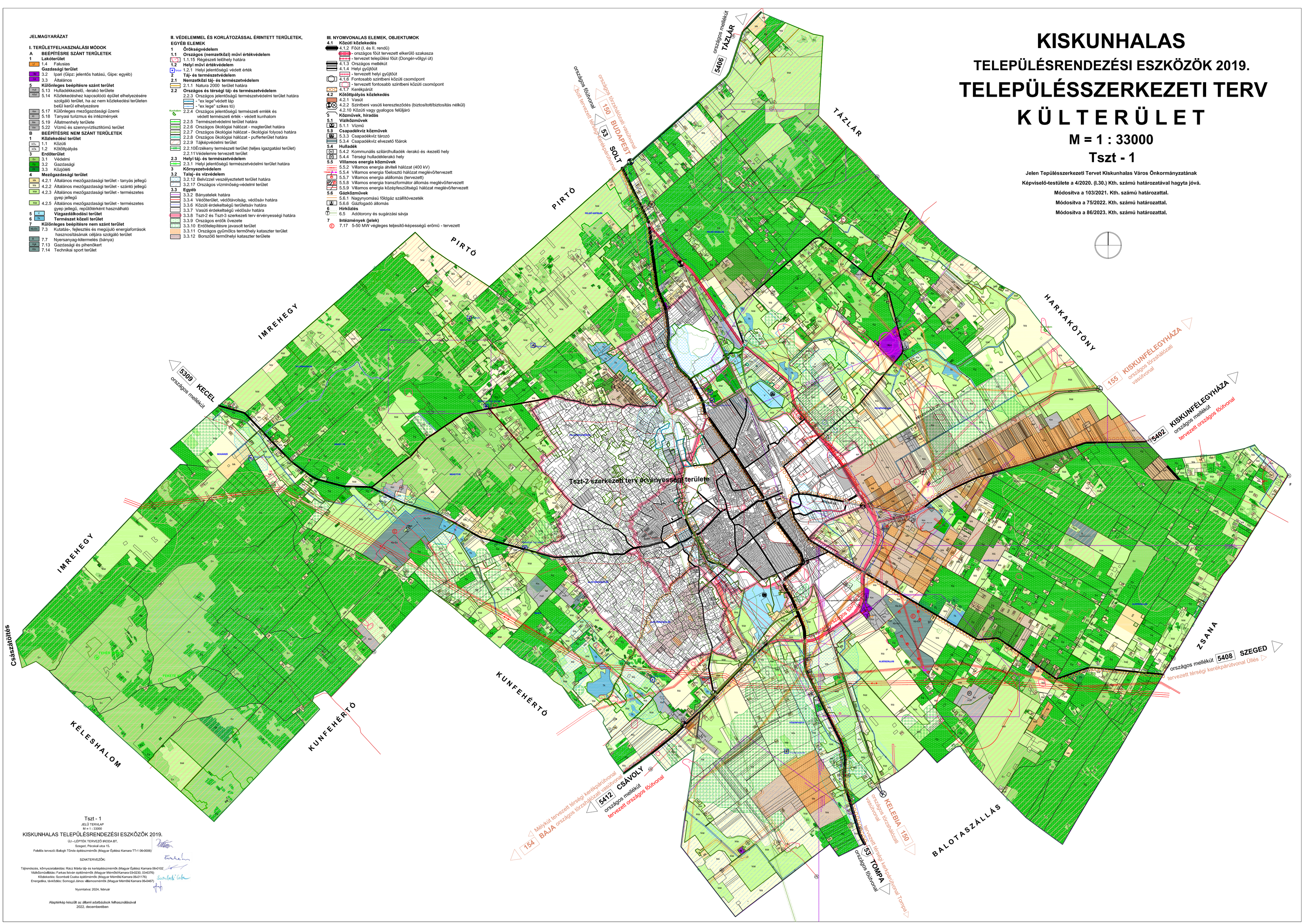
5.6.6 Gázfogadó állomás

6 Hírközlés

6.5 Adótorony és sugárzási sávja

7 Intézmények (jelek)

E 7.17 5-50 MW végleges teljesítő-képességű erőmű - tervezett



Tszt - 1

JELÚ TERVLAP

M = 1 : 33000

KISKUNHALAS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2019.

ÚJ - LÉPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.

Szeged, Pécskai utca 15.

Felelős tervező: Balogh Tünde építészmérnök (Magyar Építész Kamara TT-1 06-0006)

SZAKTERVEZŐK:

Tájrendezés, környezetalakítás: Rácz Márta táj- és kertépítészmérnök (Magyar Építész Kamara 06-0102)

Vízközmű: Farkas István építőmérnök (Magyar Mérnöki Kamara 03-4230, 03-4376)

Közlekedés: Szombati Csaba építőmérnök (Magyar Mérnöki Kamara 06-01176)

Energetika, távközlés: Somogyi János villamosmérnök (Magyar Mérnöki Kamara 06-0467)

Nyomtatva: 2024. február

Alaptérkép készült az állami adatbázisok felhasználásával 2022. decemberében