

KISKUNMAJSA TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ 2020-2034

Kiegészítés a 2015. évi Megalapozó vizsgálatok Társadalom és Gazdaság fejezeteihez

A település társadalma

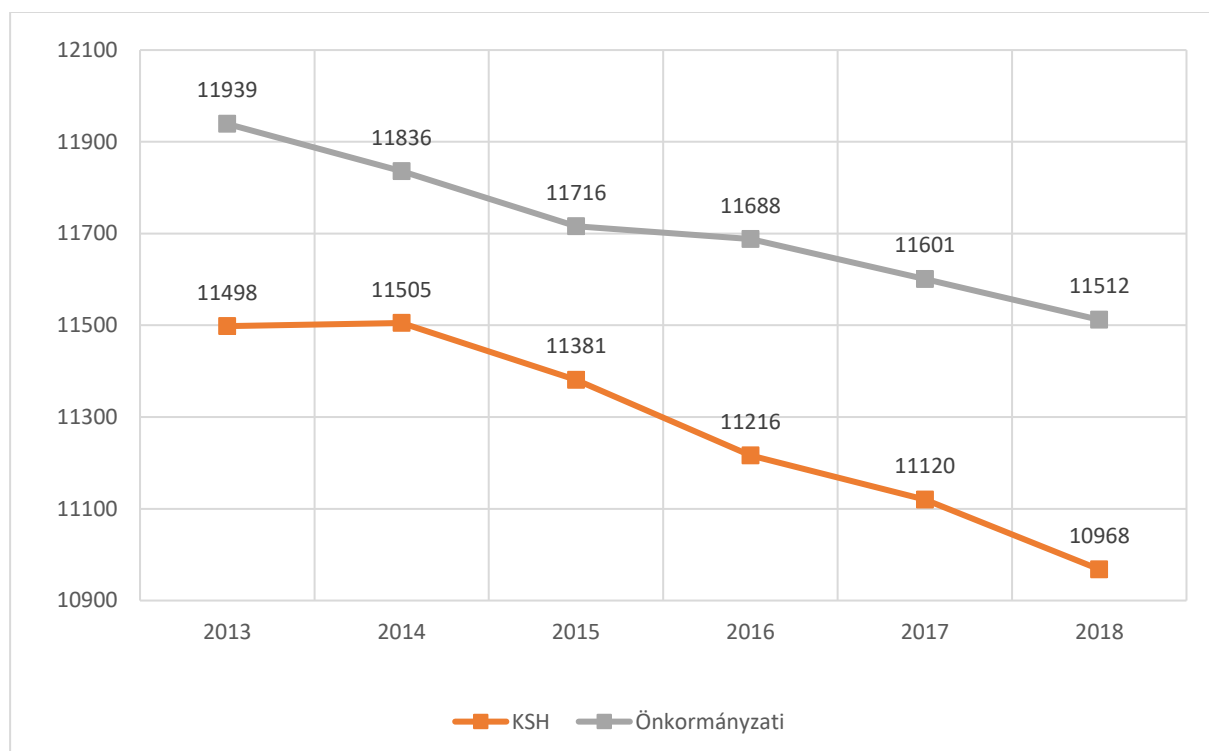
Demográfia

Kiskunmajsa lakónépessége 2014-től folyamatosan csökkenő tendenciát mutat. 2013 volt az utolsó év, amikor még sikerült megtartani a megelőző évi szintet. A KSH adatai szerint 2014-ben még 11500 fő feletti népesség 2018 elejére 11000 fő alá csökkent. Arányos megközelítve ez körülbelül 4-5%-os esést eredményez a vizsgált 4 év alatt.

Az önkormányzati adatszolgáltatás szerint a város lakónépessége 2018-ban 11512 fő volt. A KSH adatai alapján megállapított csökkenő tendencia az önkormányzati adatsorban is hasonló arányú, azonban a két adatszolgáltató között évente körülbelül 500 fős különbség van (ld. az ábrán).

Az önkormányzati adatszolgáltatás segítségével megállapítható, hogy a város teljes lakónépességének 17 %-a él külterületen, nagyrészt a belterület körüli zártkertekben és a tanyákon. A 83%-nyi belterületi lakossághoz tartoznak az egyéb belterületen, azaz Bodogláron, Gárgyán, Tajón és Kígyóson élők is.

1. ábra - Kiskunmajsa lakónépességének alakulása 2013-2018 KSH/Önkormányzati

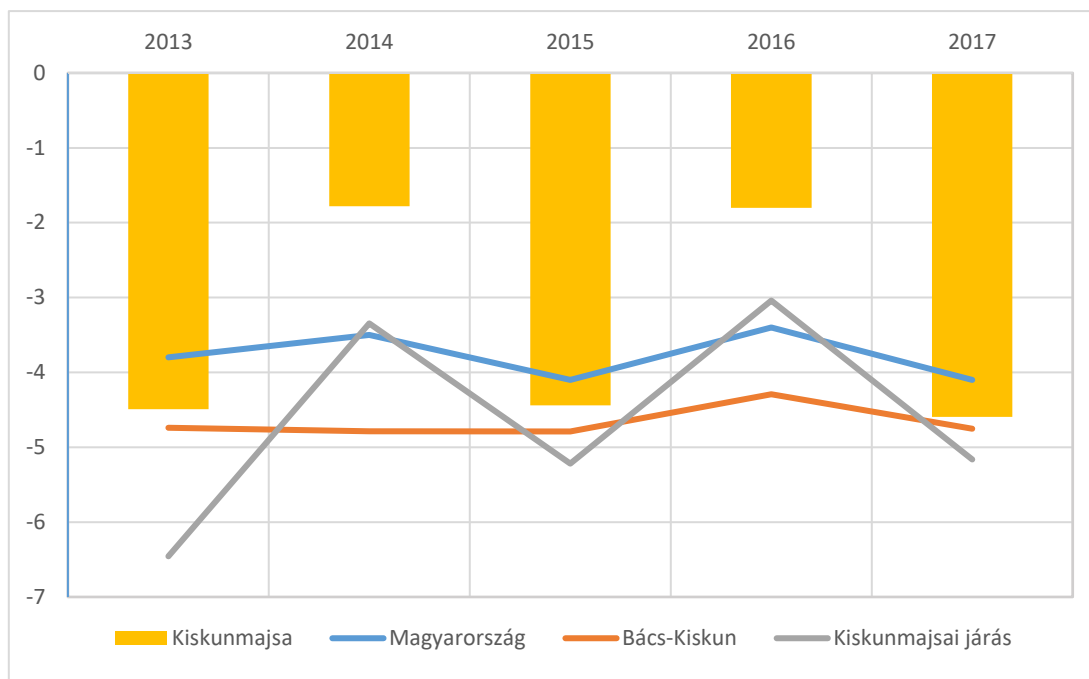


Forrás: KSH T-Star, önkormányzati adatszolgáltatás

A népességfogyás egyik tényezője a születések és halálozások számának alakulása, a természetes szaporodás/fogyás. Nemzeti szintű probléma, amelyet érdemes a város közvetlen környezetével, illetve az országos átlaggal összehasonlítani. Kiskunmajsa népmozgalmi adatai alapján megállapítható, hogy a várost a *Bács-Kiskun megyei átlagnál kisebb mértékű természetes fogyás* jellemzi a vizsgált időszakban. Az eredmények érdekesen alakultak, hiszen 2 évenként változó tendencia figyelhető meg, azonban aggasztó, hogy a legkésőbbi – 2017-es – évben mérhető a legnagyobb mértékű fogyás (megközelítette az 5 fő/ezer lakost). Az alábbi ábrán jól látszik, hogy a járásközpont tendenciája alapvetően meghatározza a járási eredmény trendjét is, ugyanakkor a járásközpont fogyása átlagosan csak fele akkora, mint a járást alkotó többi település fogyása.

2018-ban 162 olyan halálesetet rögzítettek, amikor az elhunyt kiskunmajsai lakóhellyel rendelkezett, illetve ugyanebben az évben 118 fő született kiskunmajsai címre.

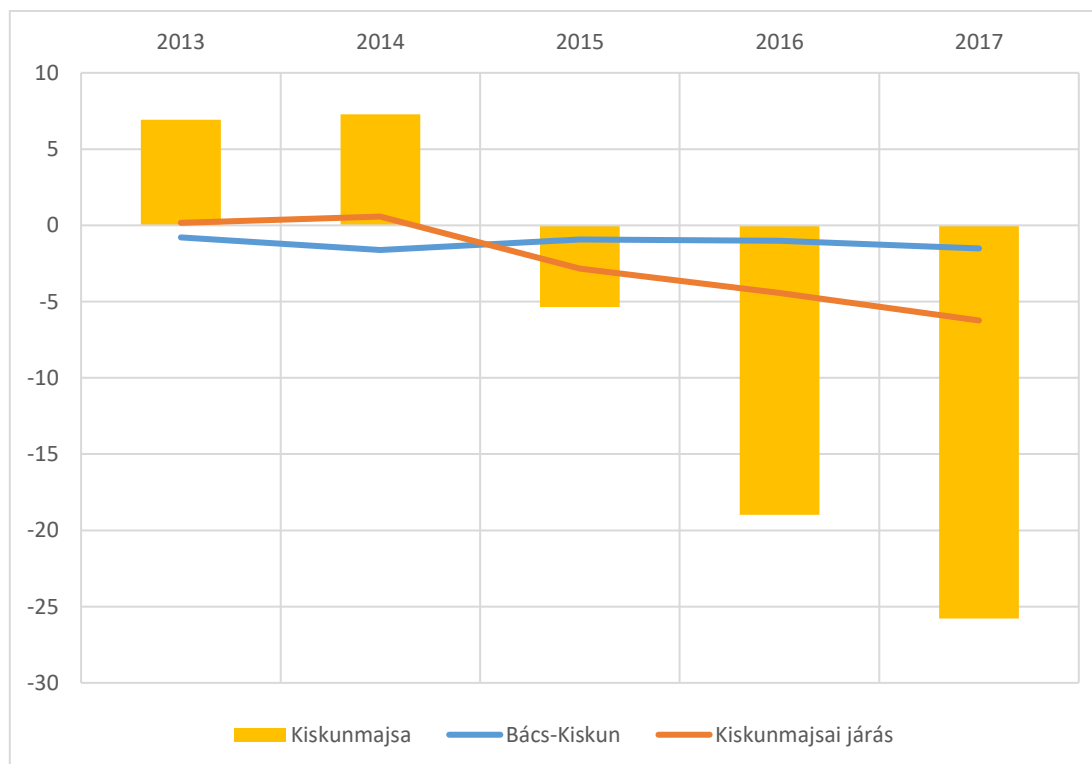
2. ábra - Kiskunmajsa népmozgalmi adatai (2013-2017) (fő/ezer lakos)



Forrás: KSH T-Star

A csökkenés másik oka a vándorlási egyenleg alakulása, az odaköltözések és az elvándorlások egyenlege. Ez a mutató is többnyire negatív értékeket produkál, főleg a kisvárosi, falusi környezetben. Az ábrán jól látszik, hogy ez alól Kiskunmajsa sem kivétel, 2015-től drasztikusan változik az egyenleg negatív irányba. 2017-ben az elvándoroltak száma több, mint 25 fő/ezer lakossal haladta meg a városba bevándoroltak számát. A megyei, illetve a járási eredmények is csökkenő tendenciát követnek, de meg sem közelítik a járásközponti eredményeket.

3. ábra – Vándorlási egyenleg Kiskunmajsán (2013-2017) (fő/ezer lakos)



Forrás: KSH T-Star

A város a népességcsökkenés intenzitásának mérséklése érdekében különböző pályázatokat nyújtott be. Izsák város önkormányzata Kiskunmajsa város önkormányzatával konzorciumban sikeresen pályázott az EFOP-1.2.11-16 kódszámú, Esély Otthon című támogatásra. Az EFOP-1.2.11-16 felhívás célja, hogy olyan feltételek biztosítását tegye lehetővé a vidéki térségekben, amely révén a fiatalok számára reális alternatívává válhat a helyben maradás, illetve az oda költözés, ezáltal a vidék népességmegtartó ereje és versenyképessége javulhat. A pályázó önkormányzatok évek óta igyekeznek olyan társadalmi-gazdasági közeget megteremteni, amely hozzájárul a települések népességmegtartó erejéhez. A pályázat megvalósítása a helyi adottságokat, lehetőségeket kihasználva jelentősen hozzájárul a célok eléréséhez. A támogatás összege 200 millió forint, a megvalósítási időszaka 2018-2021.

Egy település demográfiai helyzetét több mutató segítségével lehet értékelni. Ezek: az öregedési index (a 65 évnél idősebbek a 14 évnél fiatalabbak %-ában) – ez jelzi a település előregedését, ha ez 100-nál nagyobb, akkor több az időskorú, mint a fiatal, ami a jövőbeni kilátásokat kedvezőtlenül befolyásolja. A gyermeknépesség ellátottsági rátája (a 14 év alattiak a 15-64 évesek %-ában) azt mutatja, hogy a munkavállalási korúak számára mekkora terhet jelent a gyermekek eltartása. Az idős népesség eltartottsági rátája (a 65 évnél idősebbek a 15-64 évesekhez viszonyítva) azt érzékelteti, hogy a munkaképes korúaknak mennyi idősebb eltartásáról kell gondoskodniuk. Ezen mutatók a különböző intézmények – akár bölcsőde, óvoda, iskola, akár a nyugdíjasokkal foglalkozók – jövőbeni igényeire, kihasználtságára is utalnak, így az igények átrendeződése az intézményekkel kapcsolatos elvárásokat is módosíthatja.

1. táblázat – A korösszetétellel kapcsolatos mutatók (2017) (%)

	Magyarország	Bács-Kiskun	Kiskunmajsai járás	Kiskunmajsa
Öregedési index	147,5	137,1	142,9	127,5
Gyermeknépesség eltartottsági rátája	20,4	21,7	21,8	23,1
Idős népesség eltartottsági rátája	30	29,7	31,2	29,5

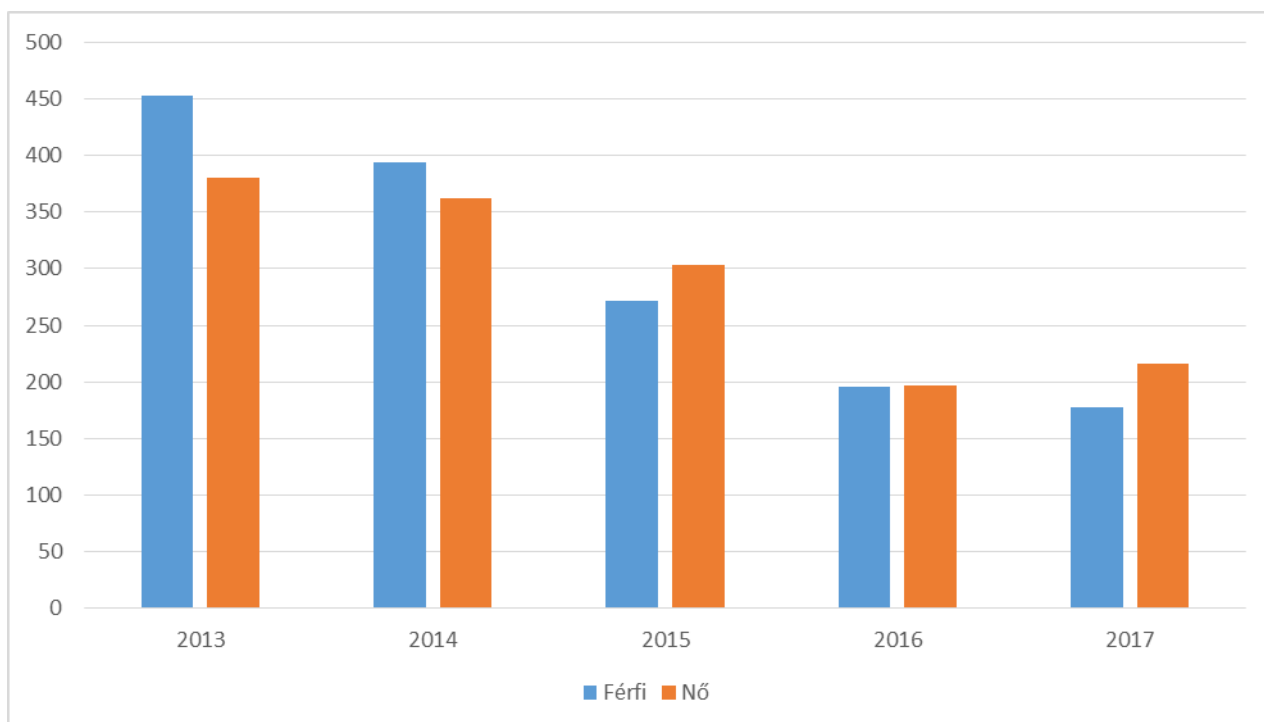
Forrás: KSH T-Star

Az *öregedési index a városban kedvezőbb* helyzetet jelez, mint ami akár a megyében, akár az országban, vagy akár környékbeli településeken mérhető. A táblázatból kiszűrhető, hogy Kiskunmajsa munkavállalási korú népességének a legnagyobb terhet a gyermekek eltartása, a legkisebb terhet az időskorúak eltartása jelenti. A népesség korösszetételének változása az intézményhálózatra is hatást gyakorol – a kevesebb gyermek miatt kevesebb bölcsődei, óvodai, iskolai férőhelyre lesz szükség, az idősödő társadalom az egészségügyi, időskori, szociális ellátás iránti igény bővülését jelenti.

Foglalkoztatottság

A foglalkoztatottságról a legpontosabb adatokat a népszámlálás alkalmával kapjuk, a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat is követi a folyamatokat. Ennek nyilvántartása szerint a munkaképes korú népesség (a 15-64 év közöttiek) körében folyamatos csökkenés figyelhető 2014-től, évente körülbelül 100 fővel. 2017-ben durván 7200 munkaképes korút tartottak számon a városban. A munkanélküliség mértéke – alapvetően a közmunka program eredményeként – jelentősen csökkent 2016-ig. 2017-ben az előző évhez képest már inkább stagnál, sőt a nők körében növekedett a nyilvántartott álláskeresők száma.

4. ábra – A nyilvántartott állás keresők száma (2013-2017) (db)



Forrás: KSH T-Star

A legsúlyosabb helyzetben azok vannak, akik már több mint fél, vagy akár egy év után sem tudnak elhelyezkedni. A munkanélküliek gyakran fele 180 nap után sem talált munkahelyet – az a tapasztalat, hogy minél hosszabb ideig van távol valaki a munka világától, annál nehezebb visszailleszkednie, ha mégis felveszik valahová.

Kiskunmajsán a 2013-as adatokhoz képest valamelyest javult, azaz csökkent a 180 napon, illetve az egy éven túli állás keresők aránya az összes állás kereső %-ban. A nyilvántartott állás keresők aránya a munkaképes korú népesség százalékában 5.5% volt 2017-ben. Ez az országos, a megyei és a járási átlagnál is magasabb. Legfeljebb nyolc általános iskolát végzett regisztrált munkanélküliek aránya (az összes munkanélküli százalékában) több, mint 5 %-kal nagyobb a megyei átlagnál, tehát a munkanélküliség szoros összefüggésben van a munkakeresők alacsony iskolai végzettségével.

2. táblázat – A munkanélküliség fontosabb adatai (2013-2017)

Év	Nyilvántartott állás keresők, fő	Munkavállalási korú népesség ¹	Relatív mutató, % ²	180 napon	
				túli állás keresők aránya az összes állás kereső %-ában	Egy éven
2013	833	7638	10,9	52,8	33,1
2014	756	8048	9,4	50	27
2015	574	7376	7,8	50,9	30
2016	393	7286	5,4	48,9	28,8
2017	394	7185	5,5	49,7	26,4

Forrás: Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat, KSH T-Star

¹ Munkavállalási korú: 15-64 évese

² Relatív mutató: a nyilvántartott állás keresők a munkavállalási korú népesség %-ában

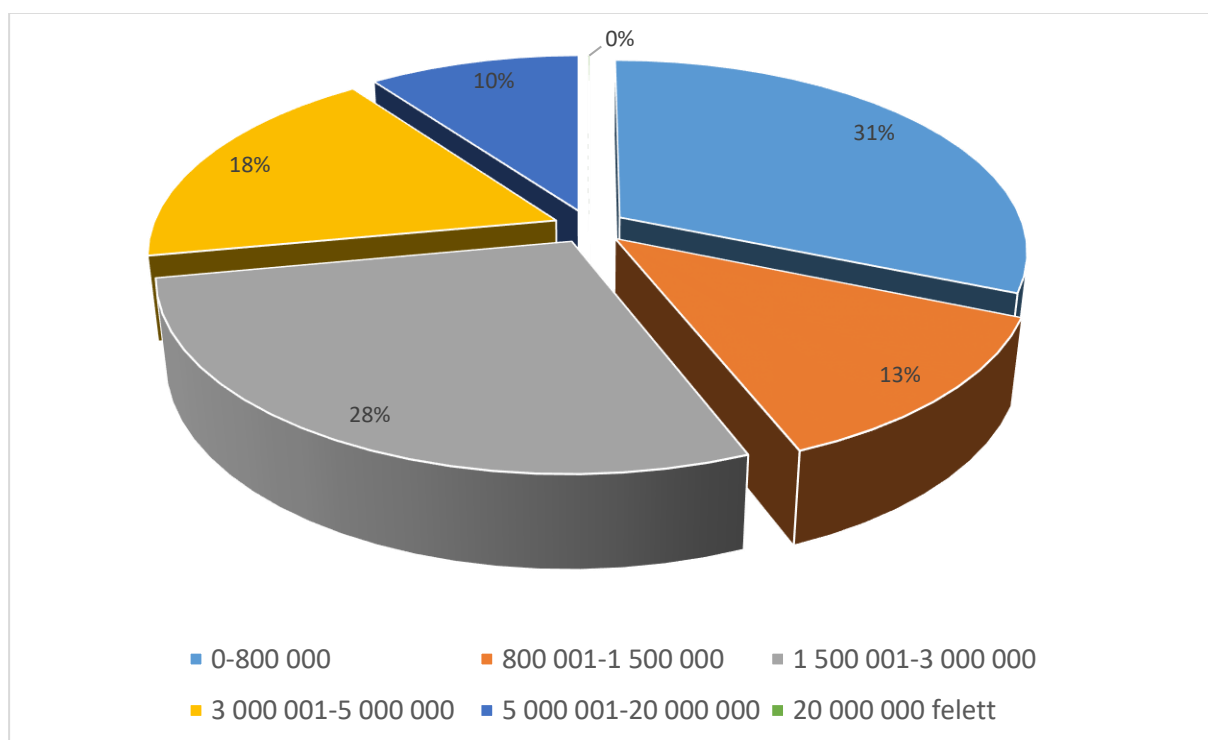
Más járászékhely településekkel, mint például Kiskunfélegyházával vagy Kiskunhalassal összehasonlítva megállapítható, hogy a munkanélküliség aránya a munkaképes korú népesség százalékában kedvezőtlenebbül alakult a városban 2017-ben. Kiskunfélegyházától nagyobb a különbség (2 %).

Jövedelmi viszonyok

A 100 főre jutó összes adófizető száma 48 fő volt 2017-ben, ami előrelépést jelent 2013-hoz képest, ekkor 41 fő volt. A szomszédos járászékhely településekkel összehasonlítva hasonló eredmények születnek, Kiskunhalason és Kiskunfélegyházán is körülbelül ennyi adófizető jut 100 főre. A probléma a főállású adófizetők alacsony aránya az összes adófizető számához képest, e tekintetben Kiskunmajsja 2017-ben hozzávetőleg 6%-kal volt lemaradva az előbb említett településektől. A kedvezőtlen adat nem új keletű, 2013 óta 78% körül mozog.

A népesség jövedelmi viszonyainak vizsgálatakor fontos lehet tudni, hogy az összes adófizetők SZJA alapot képező összes belföldi jövedelme az egyes intervallumokban milyen arányban oszlik meg. 2017-ben a kiskunmajsai adófizetők durván egyharmada 0-800.000 forintos jövedelmi sávban foglalt helyet. Ezen a sávon belül is leginkább a 0-300 000 forintos szakasz aránya kimagaslóan magas Kiskunhalashoz és Kiskunfélegyházához képest. Értelemszerűen ezáltal jóval kisebb arányokat kell valahol kapnunk Kiskunmajsára, ez pedig a 3 000 001-20 000 000 forintos sáv.

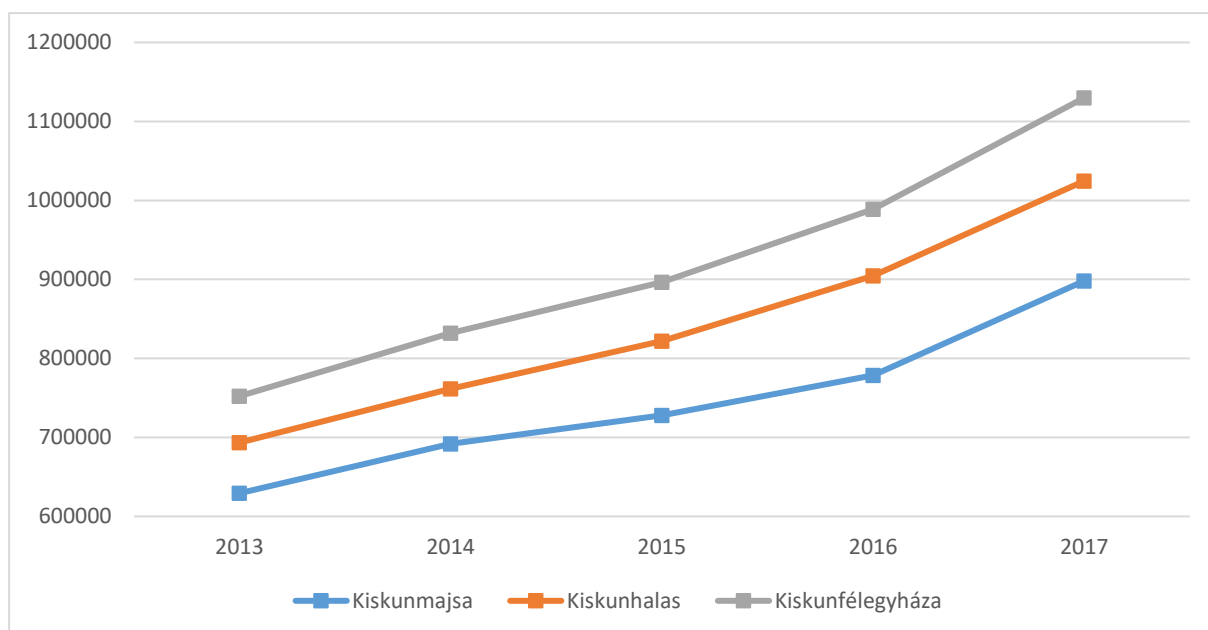
5. ábra – Az összes adófizetők SZJA alapot képező összes belföldi jövedelme az egyes intervallum sávokban (%) (2017)



Forrás: TEIR adatbázis

Az egy főre jutó összes bruttó belföldi jövedelem folyamatos növekvő trendet mutat az utóbbi években. A változási irány a kiskunhalasi és a kiskunfélegyházi tendenciával összhangot mutat, de a növekedés intenzitása valamivel kisebb arányú Kiskunmajsán. Az egy főre jutó belföldi jövedelem nagysága is kedvezőtlen, Kiskunhalason több mint 100 ezer, Kiskunfélegyházán pedig több mint 200 ezer forinttal mértek többet 2017-ben.

6. ábra – Az egy főre jutó összes belföldi jövedelem alakulása (Ft) (2013-2017)

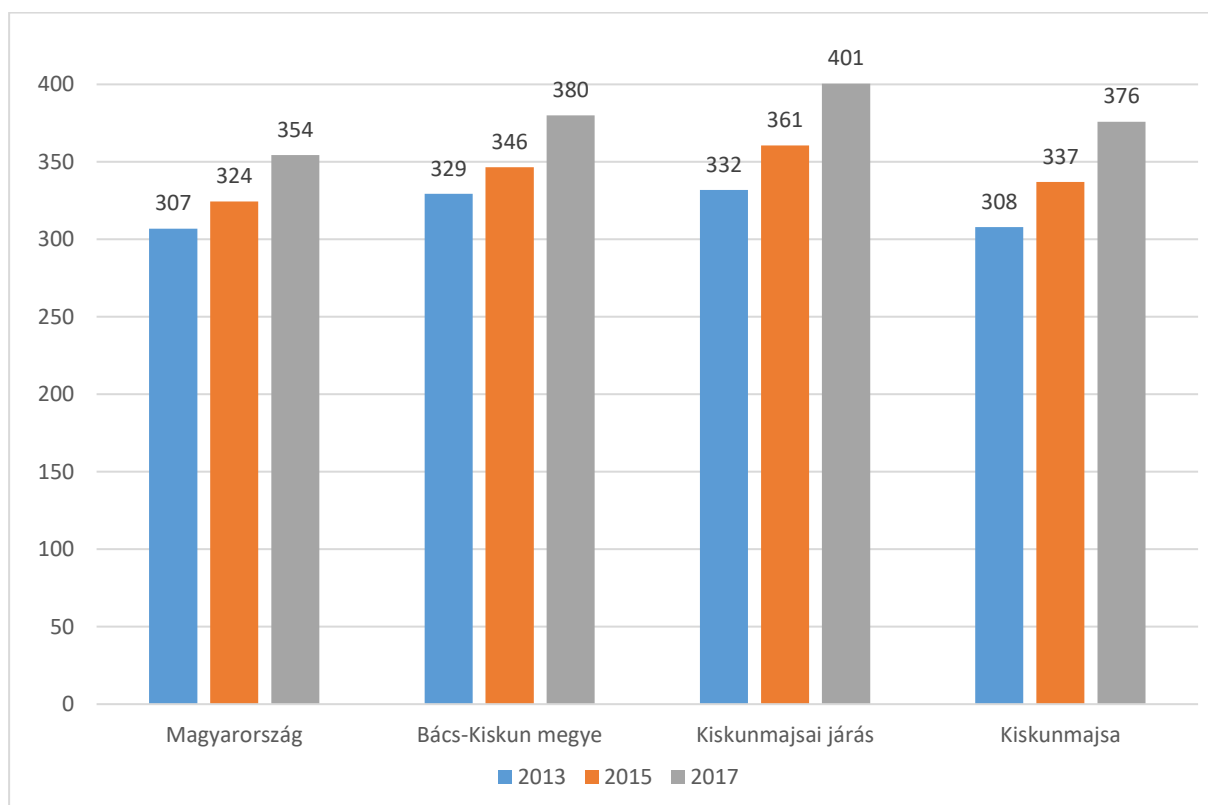


Forrás: TEIR adatbázis

Az életminőséget, illetve annak anyagi tényezőit áttételesen jellemző mutatók közül viszonyítási alapot jelent a lakosság tulajdonában álló nagy értékű fogyasztási cikkek mennyisége, értéke. Ezek közül az egyik legjellemzőbb mutató az 1000 főre jutó személygépkocsik számának változása.

Az 1000 főre jutó személygépkocsik száma mind a négy területi léptékben folyamatosan növekedszik 2013 óta. Kiskunmajsa mutatója elmarad a járási és a megyei átlagtól, azonban az országos átlagnál jóval magasabb eredményeket produkált. A szomszédos járásszékhely városokkal összehasonlítva kedvező eredményeket kapunk, hiszen Kiskunhalason 10 db személygépkocsival, míg Kiskunfélegyházán 20 db személygépkocsival jut kevesebb 1000 lakosra.

7. ábra – Az 1000 főre jutó személygépkocsik száma (db) (2017)



Forrás: KSH T-Star

A munkajövedelmen kívül a különböző segélyek járhatnak hozzá a lakók megélhetéséhez. Ezen a téren jelentős változást hozott a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosítása, 2015-től kezdődően átalakult a segélyezési rendszer, korábban is voltak változtatások. A XIX. század folyamatait nézve a támogatási jogcímek számának mérséklődését tapasztalhatjuk, kevesebben is részesülhettek ezekből. Kettő támogatás kivételével – egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban részesítettek havi átlagos száma, közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezők száma – az összes csökkent 2017-ben 2015-höz képest. Legnagyobb arányú csökkenés a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesítettek esetében történt.

3. táblázat – Különböző támogatásban, segélyezésben részesültek száma (2015-2017)

Fő,havi átlag	2015	2016	2017
Egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban részesítettek havi átlagos száma	48,12	51,12	58,11
Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesítettek havi átlagos száma (fő)	338,13	175,8	152,82
Alanyi jogon megállapított ápolási díjban részesítettek havi átlagos száma (fő)	113,59	102,56	98,54
Időskorúak járadékában részesítettek havi átlagos száma (fő)	26,34	19,1	16,99
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek havi átlagos száma (fő)	874,5	802,5	720,5
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátásban részesítettek havi átlagos száma	4,49	5	3,92
Közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezők száma (alanyi és normatív alapon kiadott)	369	357	377
Települési támogatásban részesítettek száma (pénzbeli és természetbeni) (fő)	1353	955	1324
Egyéb önkormányzati támogatásban részesítettek száma (pénzbeli és természetbeni)	36	37	27

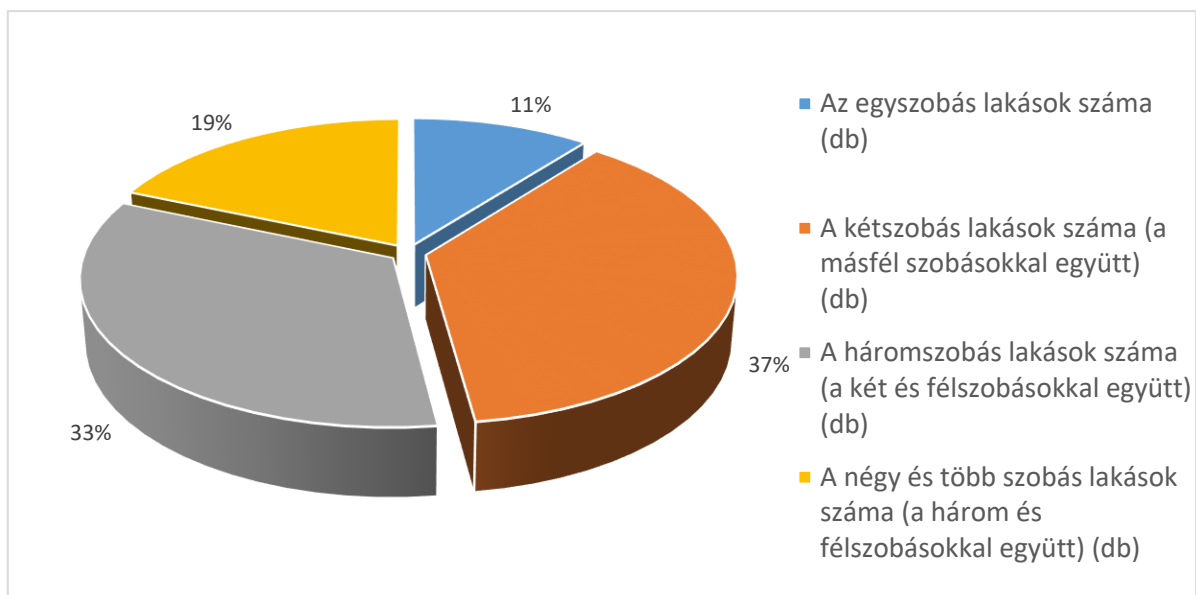
Forrás: KSH T-Star

Életminőség

Az életminőség szubjektív minősítés, eléggé összetett fogalom, számos elemét nem is tudjuk számszerűsíteni. Ebbe értjük az emberi kapcsolatokat, azok minőségét, a párcapcsolatok sikerességét, a munka eredményességét, a munkahelyi körülményeket, az anyagi biztonságot, a kulturált környezetet, a szabadidő-eltöltés lehetőségeit, a kulturális szokásokat. A jó életminőséghez szükséges a jó szociális, kulturális, egészségügyi ellátottság, a létbiztonság, a közlekedési viszonyok, az úthálózat megfelelő minősége, a lakáskörülmények – és még számtalan olyan tényező, aminek megléte és pozitív értékelése adja azt az érzést, amitől jól érezzük magunkat. Az említett elemek közül a lakáskörülményeket adatokkal is érzékeltetni lehet.

Kiskunmajsza lakásállomány 2001-ben 5254 db volt, ez a szám folyamatosan emelkedett, 2010-ben már 5460 db lakást tartottak nyilván. Az elköltözések, elhalálozás miatti kiürülések, leromlások miatt csökkent az állomány, 2017-ben 5351 db lakást használtak. A lakások döntő többsége már több szobás, több mint háromnegyede kétszobás, de 2012-höz képest folyamatosan nő a kettőnél több szobás lakások száma is.

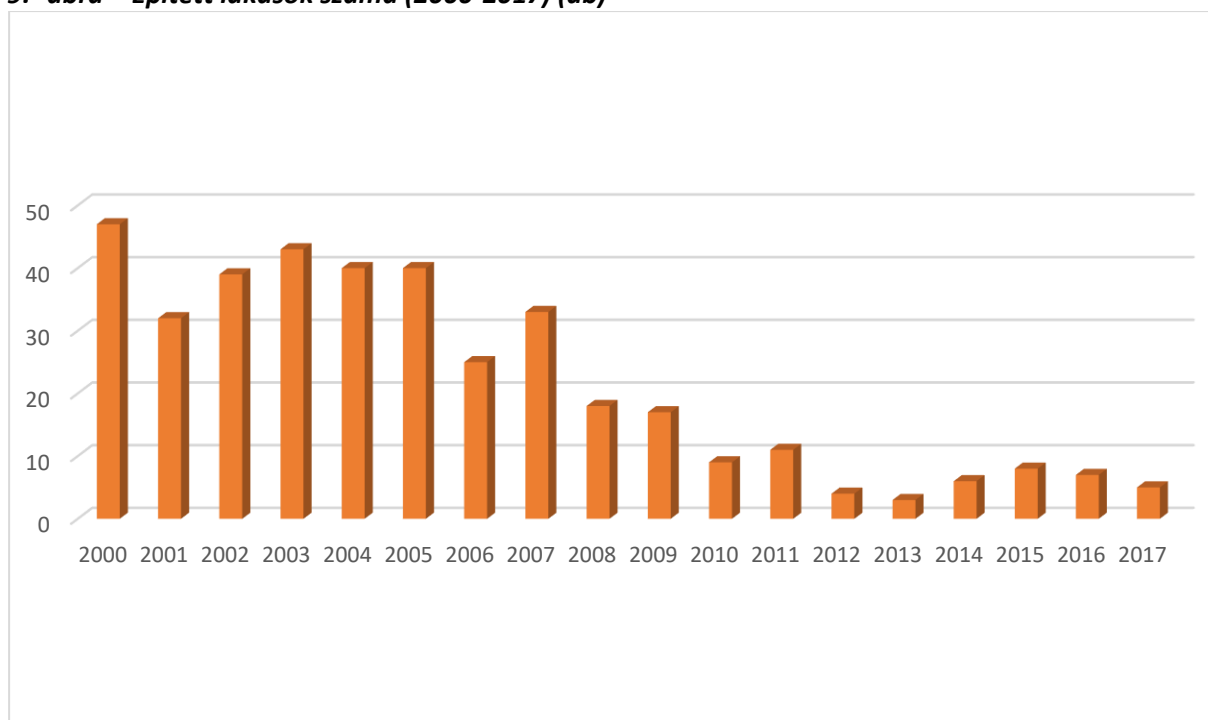
8. ábra – A lakásállomány szobaszám szerinti megoszlása (%) (2017)



Forrás: KSH T-Star

A lakásépítési intenzitás hullámzóan alakult, voltak évek, amikor 40-nél több új lakást építettek, az utóbbi években viszont alig néhányat. 2015-től folyamatosan csökkenő tendencia figyelhető meg. Az új építésű lakások esetében a közművesítettség nem mondható teljesnek, hiszen vannak olyanok, amelyek nincsenek gázvezetékekkel, illetve közcsatornával ellátva. Fürdőszobával viszont mindegyik rendelkezett az utóbbi években.

9. ábra – Épített lakások száma (2000-2017) (db)



Forrás: KSH T-Star

Egyértelműen javul a háztartási ellátottság 2011-hez képest 2017-ben. A közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások aránya körülbelül 6%-al emelkedett, de még így is elmarad a megyei átlagtól 5%-al. A közcsatorna hálózatba bekapcsolt lakások aránya 2011-ben magas volt, azonban az arány nem javult 2017-re, így a megyei átlagnál csak pár százalékkal volt kedvezőbb 2017-ben a mutató a városban.

4. táblázat – Háztartási ellátottság (2011-2017)

	2011	2014	2017
Háztartásoknak szolgáltatott víz mennyisége (1000 m3)	296,5	272,1	325,5
A háztartások részére szolgáltatott villamosenergia mennyisége (1000 kWh)	14349	14814	15647
A háztartások részére szolgáltatott gáz mennyisége (1000 m3)	2991,2	2570,6	3634,9
Közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások aránya (%)	77,5	81,3	83,1
A közcsatorna hálózatba bekapcsolt lakások aránya (%)	68,0	69,8	68,2

Forrás: KSH T-Star

A település humán infrastruktúrája

Oktatás

Óvoda

Kiskunmajsa város oktatási intézményei 2013. január 1-jétől állami fenntartásba kerültek. A köznevelési rendszerben az óvodai nevelés, valamint a gyermekjóléti alapellátás részeként a bölcsődei nevelés továbbra is a települési önkormányzat kötelező feladata maradt. A szétválással az óvoda és a bölcsőde egy intézménnyé alakult. Az intézmények továbbra is megőrizték a Napsugár Óvoda és a Ciróka Bölcsőde elnevezést.

2016. január 1-jétől az óvoda és a bölcsőde különvált. E naptól kezdve Kiskunmajsai Napsugár Óvoda néven folytatódik óvodai nevelő tevékenység, míg a Ciróka Bölcsőde az újonnan létrehozott Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény tagintézményeként folytatja bölcsődei nevelő tevékenységét.

Még kettő intézmény szolgáltat óvodai feladatellátást: a Szent Gellért Általános Iskola és Óvoda és a Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény.

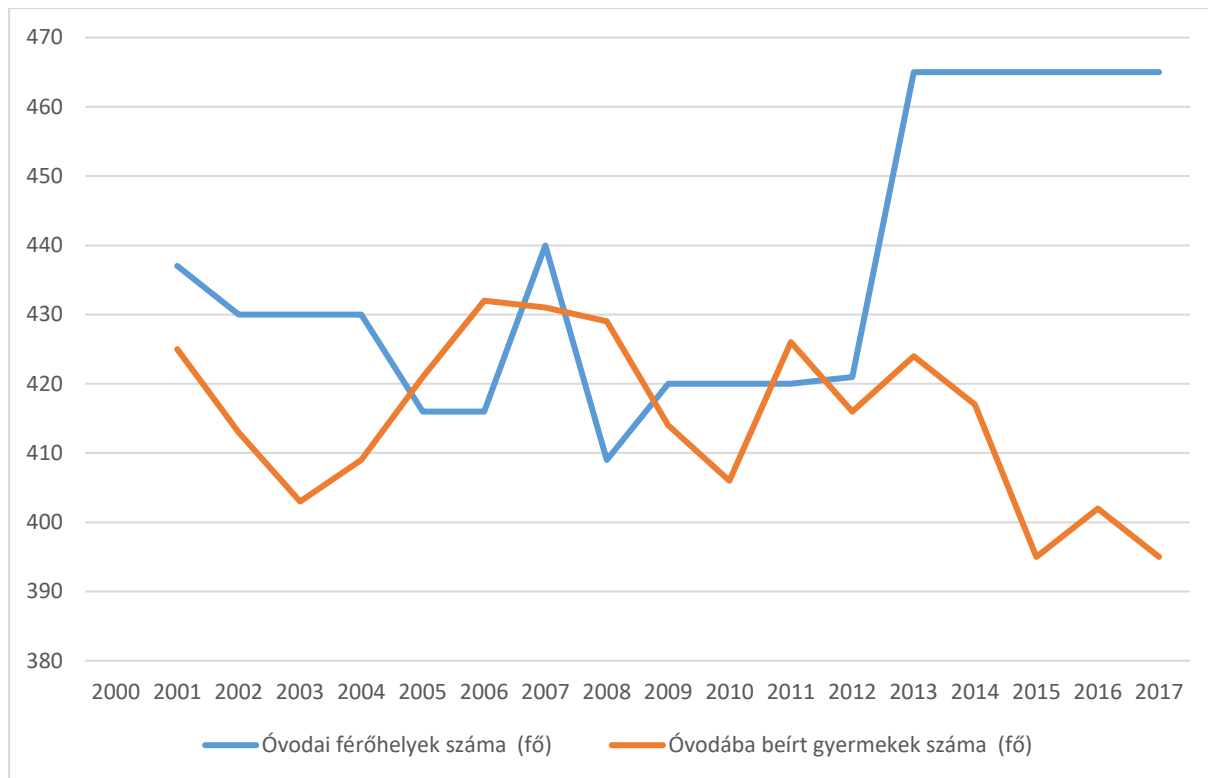
Kiskunmajsa város önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-1.4.1-15-BK1 – A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével című felhívásra. A fejlesztés hozzájárul a jelenleg szűk kapacitások és óvodai túlszűfoltosság felszámolásához, valamint figyelembe veszi a jövőben várható szükségleteket. Kiskunmajsán a pályázat keretei között a kiskunmajsai Napsugár Óvoda fejlesztése valósul meg az alábbiak szerint: A Fő utcai Alsó-óvoda régi épületének elbontásával, és további egy telek hozzácsatolásával új óvoda épült fel. Az új óvoda 4 csoportszobás és összesen 100 gyermek befogadására alkalmas, a 2-2 csoportszobához kerül kialakításra 1-1 öltöző és mosdó-WC helyiség. A Bajcsy utcai óvoda új épülete jelenleg épül és a régi épületszárny is felújításra fog kerülni. A Bajcsy utcai telephely 3 csoportszobás, 75 gyermek óvodai elhelyezését fogja biztosítani. A támogatás összege: 368.18 millió forint.

2017-ben a Napsugár Óvoda szintén pályázati támogatást kapott az épület energetikai korszerűsítésére. E célból az óvoda "B" és "C" épületén 20 és 22 cm-es fűdémszigetelés, 20 cm-es lapostető szigetelés, 10 cm-es lábazati szigetelés és 16 cm-es homlokzati szigetelés lesz felhelyezve, az épület nyílászárói pedig a jelenlegi TNM rendelet elvárásainak megfelelőkre lesznek cserélve. Emellett ezen intézménynél lecserélésre kerül a régi konvektoros fűtés kondenzációs kazán által működtetett fűtési rendszerre.

Az összes óvodai férőhelyi kapacitás nem változott 3 év alatt, 2017-ben is 465 darabot számlált. A kihasználtság viszont változott. A 2013-as 91 % lecsökkent 85 %-ra. Ha hosszú idősoros adathalmazzal

dolgozunk, látható, hogy voltak időszakok, amikor több gyermeket fogadtak, mint ahány hely rendelkezésre állt. A környező járászékhely települések közül Kiskunhalashoz képest ez az eredmény kedvezőnek mondható, ott 78 %-ot mértek 2017-ben. Kiskunfélegyházán a kihasználtság 92 %-os volt. Az utóbbi években – a születések számának mérséklődése következtében – egyre kevesebb gyermeket íratnak be az óvodákba. 2017-ben a 18 óvodai csoportban 39 óvodapedagógus foglalkozott a kicsikkel.

10. ábra – Az óvodák férőhelyeinek és az óvodába beírt gyermekek számának alakulása (2000-2017)



Forrás: KSH T-Star

Általános iskola

Kiskunmajsán 2013 óta négy helyen történik az általános iskolai feladatok ellátása, ezek 3 intézmény keretein belül osztódnak szét (Arany János Általános Iskola, Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Szent Gellért Általános Iskola és Óvoda).

A Kecskeméti Tankerületi Központ az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program EFOP4.1.3-17 kódszámú, „Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” című felhívásra benyújtott pályázatával 2017. szeptemberében támogatást nyert a Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola infrastrukturális fejlesztésére. Főbb tevékenységek: az épületek fizikai állagának javítása (tetőfelújítás, akadálymentesítés, padlóburkolatok cseréje), fejlesztő helyiségek kialakítása, udvari és sporteszközök, szakmai eszközök, taneszközök, a kialakított új fejlesztő helyiségek berendezéseinek beszerzése. A projekt megvalósításának határideje 2019 április 30. A támogatás összege 139.64 millió forint.

A **Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat** 2013. szeptember 1. nappal jött létre, amikor a pedagógiai szakszolgálatok működéséről szóló rendeletet teljesen új szervezeti alapra helyezte a szakszolgálati feladatokat ellátó intézményeket. A megyében egy pedagógiai szakszolgálati intézményben egyesültek az addig különböző fenntartásban és szervezeti formában működő szakértői bizottságok, nevelési tanácsadók, beszédjavító intézetek és egyéb szakszolgálati feladatot ellátó intézmények. A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat szervezeti felépítését tekintve székhelyintézményből, egy megyei és egy szakosított tagintézményből, és 11 tankerületi tagintézményből épül fel. A tankerületi tagintézmények a szakszolgálati feladatokat látják a saját illetékességi területükön. Ezek a szakszolgálati feladatok a fejlesztői nevelés, a gondozás, a tankerületi

szakértői nevelés, a nevelési tanácsadás, a logopédiai ellátás, a konduktív pedagógiai ellátás, a gyógytestnevelés, a iskolapszichológiai, óvodapszichológiai ellátás és a kiemelten tehetséges gyermekek, tanulók gondozása. Ilyen tankerületi tagintézmény üzemel Kiskunmajsán is.

Az általános iskolai tanulók és osztályok száma mérséklődött 2001 óta, aminek alapvetően az elvándorlások és a természetes fogyás áll a háttérben. 2017-ben 885 tanulót tartottak számon, a 2001-es létszámhoz képest 30 %-kal kevesebbet. Kiskunhalason ennél is nagyobb arányú volt a csökkenés, míg Kiskunfélegyházával összehasonlítva már nem mondható kedvezőnek a kiskunmajsai eredmény. Ott körülbelül 25 %-os volt a mérséklődés.

Középfokú ellátás

A Tomori Pál Katolikus Gimnázium, Szakgimnázium és Kollégium – egykori nevén Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium az egyetlen – az egyetlen középfokú oktatási intézmény Kiskunmajsán, melyet a katolikus egyház felügyel.

Pályázati beruházás keretében a gimnázium külső határoló falainak és födémjének teljes hőszigetelése, valamint a külső nyílászárók cseréje valósul meg 2015 végén, ezen fejlesztések eredményeként az épület energiaszükséglete évi 955,22 GJ-lal csökken. A pályázati támogatás összege 143 millió forint.

Az intézmény választható képesítései a következők: általános tanulmányi, turisztikai ágazati, média tanulmányi, honvédelmi ágazati, és informatikai tanulmányi területek.

A gimnáziumi tanulók száma 2013-ban 94 darab volt, míg 2017-ben már 157 darab, folyamatosan növekvő tendenciát mutat. A 157 darab tanuló közel 10 %-a hátrányos helyzetű.

2018-ban a Bács-Kiskun megyei önkormányzat elindította a "Bács-Kiskunban itthon vagy!" tanulmányi ösztöndíj programot a hátrányos helyzetű diákok részére. A program célja, hogy segítse tanulmányaikat, növelje az identitástudatukat és megfelelő humán erőforrást biztosítson Bács-Kiskun megye számára. A támogatás különös tekintettel érdekelt Kiskunmajsán is.

Egészségügy

A városban 2013 óta hat felnőtt és kettő gyermekorvos látja el a háziorvosi teendőket. A fogorvosi ellátást három fogorvos biztosítja. Egy háziorvosra jutó lakos száma 2017-ben 1828 fő volt, ami kedvezőtlenebb, mint a járási átlag, de kedvezőbb, mint a megyei átlag. A környező járásszékhely településekhez – Kiskunfélegyháza, Kiskunhalas – képest is jobb eredményeket produkált.

2009 óta Kiskunmajsán három gyógyszertár működik.

Kórházi szolgáltatásokat a legközelebb Kiskunhalason tudnak igénybe venni a kiskunmajsai lakosok.

Szociális közszolgáltatások

Fontos megemlíteni a **Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Intézmény** szerepét is, amelynek a városi önkormányzat a fenntartója. Az intézmény szakmai egységei a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, a Család- és Gyermekjóléti Központ, a Ciróka Bölcsőde, illetve a Védőnői Szolgálat. Az intézmény szakmai programja 2017-ben készült el.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat elsődleges célja szociális és mentális problémák esetén a helyi szükségletek szerint kialakított, a szociális munka eszközeinek és módszereinek alkalmazásával, az életvezetési nehézségek elhárításának és feloldásának, továbbá a helyi szociális szükségletek feltárásának és megoldásának elősegítése. Az ellátási területei Kiskunmajsa, Kömpöc és Csólyospálos közigazgatási területei. A szolgálat keretében Csólyospáloson és Kömpöcön egy családsegítő, Kiskunmajsán pedig három dolgozik, illetve alkalmaznak még egy szociális asszisztenst is.

A Család- és Gyermekjóléti Központ elsődleges célja a szociális munka eszközeinek és módszereinek felhasználásával a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, családban történő nevelésének elősegítése, a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése, illetve a családjából kiemelt visszahelyezésének elősegítése. Feladatellátása a járás 6 településére terjed ki Kiskunmajsára, Szankra, Csólyospálosra, Kömpöcre,

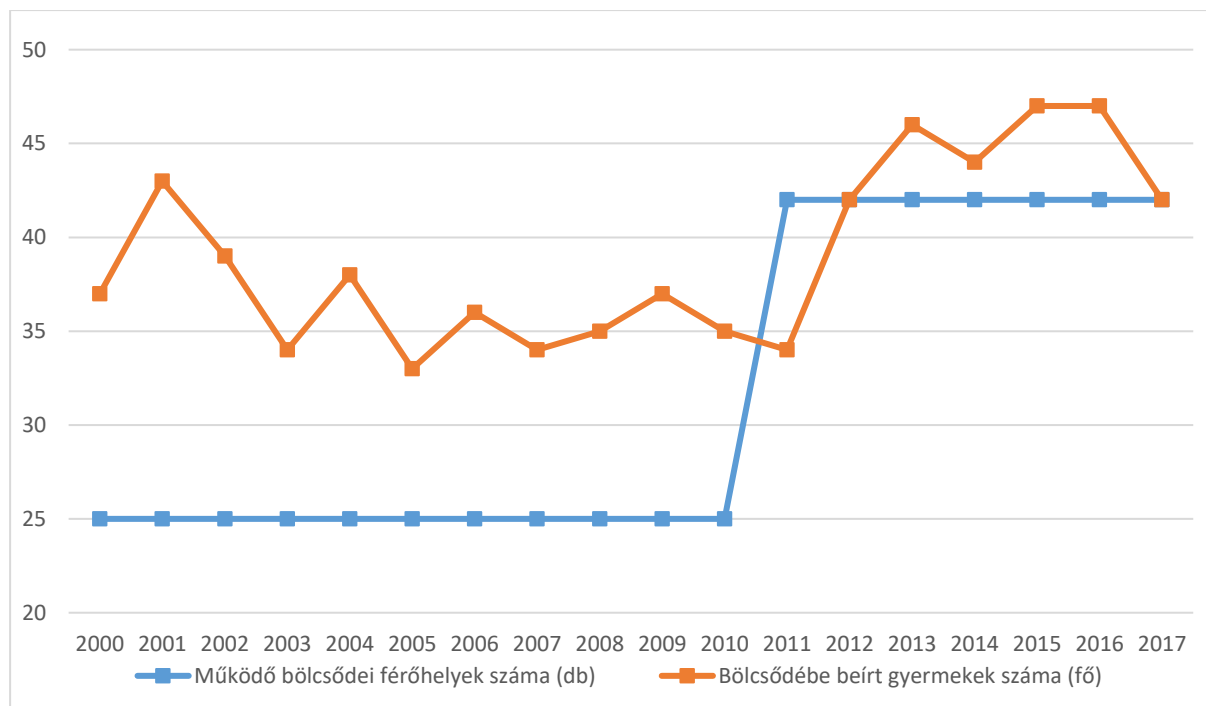
Jászszenlászlóra és Móricgátra. Három esetmenedzser, egy jelzőrendszeri tanácsadó, egy pszichológus, illetve egy jogász dolgozik a központban.

2017-ben a Védőnői Szolgálat keretében hét betöltött védőnői állás volt Kiskunmajsán.

Ehhez az intézményhez tartozik még egy bölcsőde is, amelynek férőhelyét a növekvő igényt követve 2010-ben megnövelték. Így a korábbi zsúfoltságot (a férőhelyeknél több kicsi felvételét) sikerült mérsékelni, igaz a kihasználtság 2013-tól 2016-ig folyamatos meghaladta a 100%-ot, viszont 2017-ben pontosan 100%-ot mértek. 2017-ben 42 kicsire nyolc bölcsődei kisgyermeknevelő jutott, ami kedvezőbb arány a megyei és a járási viszonyokhoz képest.

Kiskunmajsa város önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-1.4.1-15 kódszámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című pályázatra. A támogatás kereteiben Kiskunmajsa város önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Ciróka Bölcsőde eszközbeszerzése Kiskunmajsán” címmel 2016 május 23-án. A bölcsődei eszközbeszerzés projekt a 2018. évben teljes egészében megvalósult, befejeződött. A pályázati keretösszegeből beszerzésre kerültek játékok (fészekhinta, csepphinta), térelválasztó készletek, nevelői öltözőszekrények, 1 db szárítógép, 1 db mosogatógép és 1 db hűtőszekrény, illetve az ezekhez kapcsolódó, ezeket támogató szakmai tevékenységek igénybevétele. A támogatás összege közel 2 millió forint.

11. ábra – A bölcsődék kihasználtságának alakulása (2000-2017)



Forrás: KSH T-Star

A városban található **Menedékalapítvány** három létesítményt üzemeltet, a 40 férőhelyes Menedékváros Családok Átmeneti otthonát, az 50 férőhelyes Menedékváros Hajléktalanok otthonát, valamint a jelenleg munkaerőhiány miatt gyengélkedő Baptista Menedék Szolgálatot. A testi szükségletek betöltésében pedig fontos szerepet játszik a Szociális és Népkonyha, ahol az ellátottak élelmézését biztosítják, kapacitása 100 fő.

2015-ben működési engedélyt kapott a Kuksós utcai fogyatékos nappali intézmény, a FONI, amely az **ORGONA Református Egyesített Szociális Intézmény** kötelékébe tartozik. Speciális, szakosított szakmai segítséget ajánlanak, azoknak a személyeknek és családoknak, akik számára a fogyatékkal élő családtagjuk napközbeni felügyelete, fejlesztése nem megoldott.

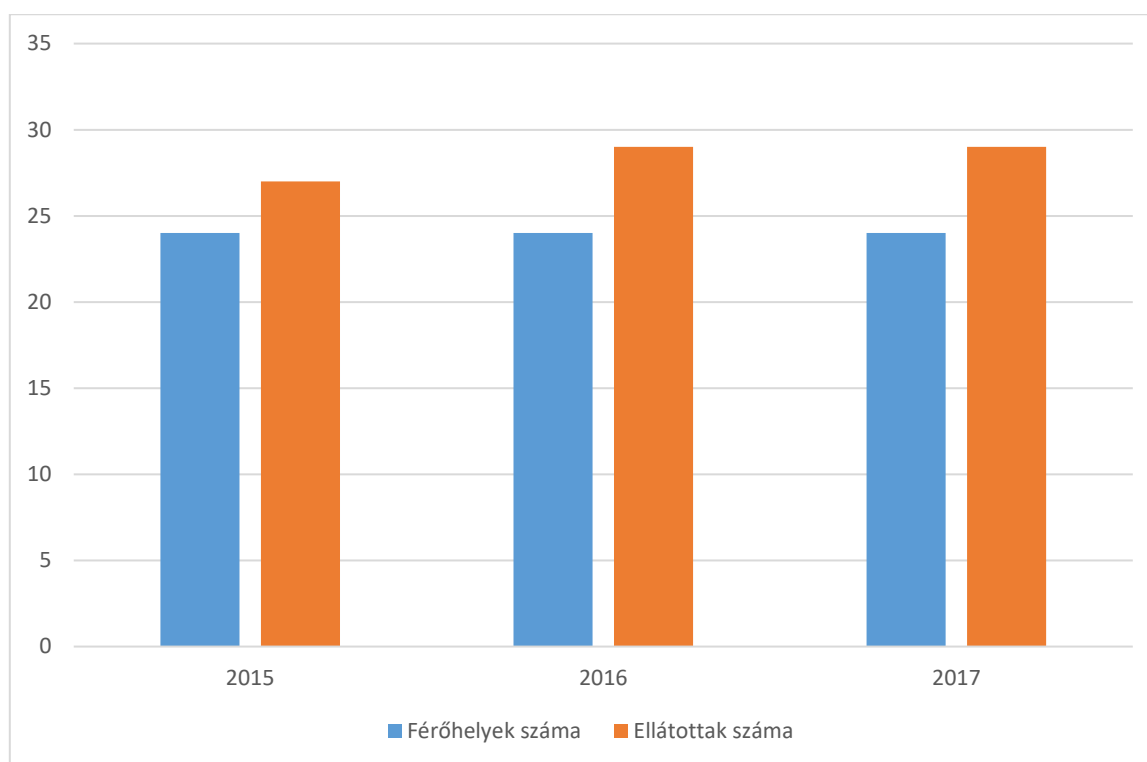
Az intézmény kötelékébe tartozó szolgáltatáselemek a következők: gondozás, tanácsadás, közösségi fejlesztése, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, étkeztetés, esetkezelés, felügyelet, pedagógiai segítségnyújtás, és gyógypedagógiai segítségnyújtás.

A tartózkodás jövedelemhez kötött, 60.000 forint jövedelem felett 55 forint/nap, 80.000 forint felett pedig 105 forint/nap. A tartózkodás étkeztetéssel 620 forint/nap. Az intézmény befogadóképessége 24 fő, az ábrán jól látható, hogy a kihasználtság a működés kezdete óta meghaladja a 100%-ot. A fogyatékosok nappali ellátásában foglalkoztatottak száma a vizsgált időszakban három és négy fő között mozgott.

A bejegyzett civil szerveződések száma 2013-ban még 64, azonban 2017-ben már csak 56 darab volt. A szervezetek közül a **Majsa Alapítvány** vállal szerepet aktívan a városfejlesztésben is. Az alapítvány az elmúlt évek során nagy tapasztalatra tett szert pályázatok figyelésében és megírásában, valamint az ezekkel kapcsolatos összes szakmai tevékenység elvégzésében. Segítséget nyújt a pályázatok benyújtásához és az azokban szereplő fejlesztések lebonyolításához, elszámolásához.

A Majsa Alapítvány a Római Katolikus Egyházzal közösen évente rendszeresen több olyan programot is tart, mely napjainkra a kiskunmajsai közélet fontos elemévé vált. Ilyen az augusztus 20-i kenyérszentelő ünnep, az adventi gyertyagyújtások ünnepe, illetve a Búzaszentelő mise.

12. ábra – A fogyatékosok nappali ellátásának adatai (2015-2017)



Forrás: KSH T-Star

2017-ben a szociális étkeztetésben részesülők száma 168 fő volt, míg a házi segítségnyújtásban részesülők száma pedig 73. 2012-től többé-kevésbé folyamatosan csökken az ezen ellátásokban résztvevők száma.

Az ORGONA intézmény felel elsősorban Kiskunmajsán az idősek nappali ellátásáért is. A szolgáltatást igénybe vevők számára lehetőséget biztosít, igény szerint a napi egyszeri étkeztetésre (meleg ebéd elfogyasztására), továbbá pihenésre, közösségi együttlétre, személyi tisztálkodásra és a személyes ruházat tisztítására. Helyet ad a közösségi szervezésű programoknak, biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön. Az intézmény befogadóképessége 2012-től 60 fő, a kihasználtsága az utóbbi években csökkent, de közel 100%-os még mindig.

Közösségi művelődés, kultúra

Kiskunmajsja kulturális életét elsősorban a **Konecsni György Kulturális Központ** hivatott szervezni és segíteni a működési tér biztosításával, az önszerveződések ösztönzésével. 2015 januárjától Minősített Közművelődési Intézmény névként szerepel a kulturális központ.

Közművelődési tevékenységek közül 12-ből 9 minősített, ezek pedig az információs tevékenység, az ismeretterjesztés, a különféle képzések, a kiállítás-rendezés, a rendezvények, a művelődő közösségek tevékenysége, a nem programszerűen végzett tevékenységek, a táborszervezés, illetve a szakmai tanácsadás. Legnagyobb helyiség a több funkciós mozi és színházterem.

A termek kihasználtsága jónak mondható. A pályázatok révén a különböző szakkörök, tanfolyamok, tréningek, foglalkozások, kerülnek megvalósításra. A színházterem 300, a táncterem 150, az aula 200, a közösségi terem 15, az ifjúsági terem 15-20, a videó terem 40 fős befogadóképességű.

Minden teremben megoldott a projektor, hangosítás és egyéb eszközök használata. Rendelkezik szavazatszámoló és konferenciarendszerrel is, emellett a technikai eszközök megfelelnek a jelen kor elvárásainak.

Jelenleg folyik a kulturális központ energetikai korszerűsítése uniós forrásból, amelynek értelmében 20 és 22 cm-es földszigetelés, 20 cm-es lapos tető szigetelés, 10 cm-es lábazati szigetelés és 16 cm-es homlokzati szigetelés lesz felhelyezve, az épület nyílászárói pedig a jelenlegi TNM rendelet elvárásainak megfelelőekre lesznek kicserélve.

Fontos bástyája a közművelődésnek a **Városi Könyvtár**. A Nemzeti Kulturális Alap támogatásával a Márai-program keretében folyamatosan bővül a könyvvállomány, és az NKA folyóirat-támogatást is igénybe veszi a város.

2016-ban a Városi Könyvtár beolvadt a Konecsni György Kulturális Központ és Tájékozódási Központ, Tájékozódási Központ, Tájékozódási Központ néven működik.

2018-ban az intézmény közel 12 millió forintos támogatási összeget nyert a könyvtár infrastruktúrájának korszerű fejlesztésére. A program elsődleges célja, hogy minél több fiatal, különös tekintettel a hátrányos helyzetű és sajátos nevelési igényű gyermekekre, bekapcsolódjon az élethosszig tartó tanulásba, illetve az ehhez szükséges kompetenciák fejlesztesse. A projektben beszerzett eszközök hozzájárulnak a korszerű, minőségi könyvtári szolgáltatások kialakításához és a települési kulturális közszolgáltatások bővüléséhez.

Az intézmény könyvtári tagintézménye sikeresen pályázott a Digitális Jólét Program Hálózat IKT eszközeire. 2019-ben így sikerült gazdagítani a könyvtárat az alábbi eszközökkel: három darab laptop, két darab táblagép, két darab okostelefon, egy darab multifunkcionális eszköz, projektor, wifi. A Szolgáltatás fejlesztési tervben a könyvtár vállalta az Info nap a könyvtárban címmel szemléletformáló, ismeretterjesztő napok tartását havi rendszerességgel, alkalmanként 4 óra időtartamban.

Fontos megemlíteni a **Kiskunmajsai Egressy Béni Alapfokú Művészeti Iskola** szerepét is a város kulturális életében. Az iskola elsődleges feladata a zenét, táncot értő, szerető és amatőr szinten művelő személyiségek nevelése, azonban legalább ilyen fontos feladata a kiemelkedő tehetségű növendékek felkarolása, művészeti versenyekre, illetve művészi pályára történő felkészítése. 2014-ben az iskolában 13 pedagógus kb. 200 tanulót tanít furulya, zongora, hegedű, klarinét, szaxofon, fuvola, trombita, vadászkürt, tenorkürt, harsona, tuba, ütő, és néptánc tanszakon.

Rendezvényeket tekintve az elmúlt években fontos szót ejteni arról, hogy létrejött az „Együtt, egymásért – a hagyományok mentén” című pályázati program, amely a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által 500.000.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázati támogatás keretében 2017. július 7-én, a Kiskunmajsán immáron nagy hagyománnyal rendelkező „Fesztivál, mint helyi érték, helyi termék” konferencia, testvérvárosi népzenei és néptánc, népviseleti hagyományokat, jó gyakorlatokat bemutató, tapasztalatcserével egybekötött rendezvény sorozat került megrendezésre.

Az Iskolai utca 8-10. alatt megtekinthető a **Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény**, amely olyan várostörténeti, néprajzi kiállítás, ahol a látogatók megismerhetik Kiskunmajsa történetét néprajzi elemeken keresztül.

A Bajcsy-Zsilinszky utca 10. szám alatt **Söröskorsó és Söröspohár Gyűjtemény** várja az érdeklődni kívánó embereket, akik a világ 32 országából származó söröskorsókat, söröspoharakat csodálhatják meg.

A Szeged felé vezető úton, 4 km-re található a várostól, az ország első és egyetlen "**ötvenhatos**" **múzeuma**.

A kulturális rendezvények száma, ezen belül is leginkább a múzeumi kiállítások száma az utóbbi években folyamatosan és nagy arányban csökkent. Ennek eredményeképpen a kulturális rendezvényeken résztvevők száma is mérséklődő tendenciát mutatott. 2013-ban majdnem 11 ezer fő volt a múzeumi látogatók száma, 2017-ben ez az indikátor az ezer főt se érte el. A rendezvények és a látogatók számának szoros összefüggéséből megállapítható, hogy lenne igény a kulturális rendezvényekre.

5. táblázat – A kulturális élettel kapcsolatos mutatók (2013-2017)

Év	Múzeumi kiállítások száma (db)	Múzeumi látogatók száma (fő)	Kulturális rendezvények száma (db)	Kulturális rendezvényeken résztvevők száma (fő)
2013	12	10918	228	40515
2014	13	10628	235	58514
2015	6	4494	230	56869
2016	3	900	193	46398
2017	1	900	181	46070

Forrás: KSH T-Star

A település gazdasága

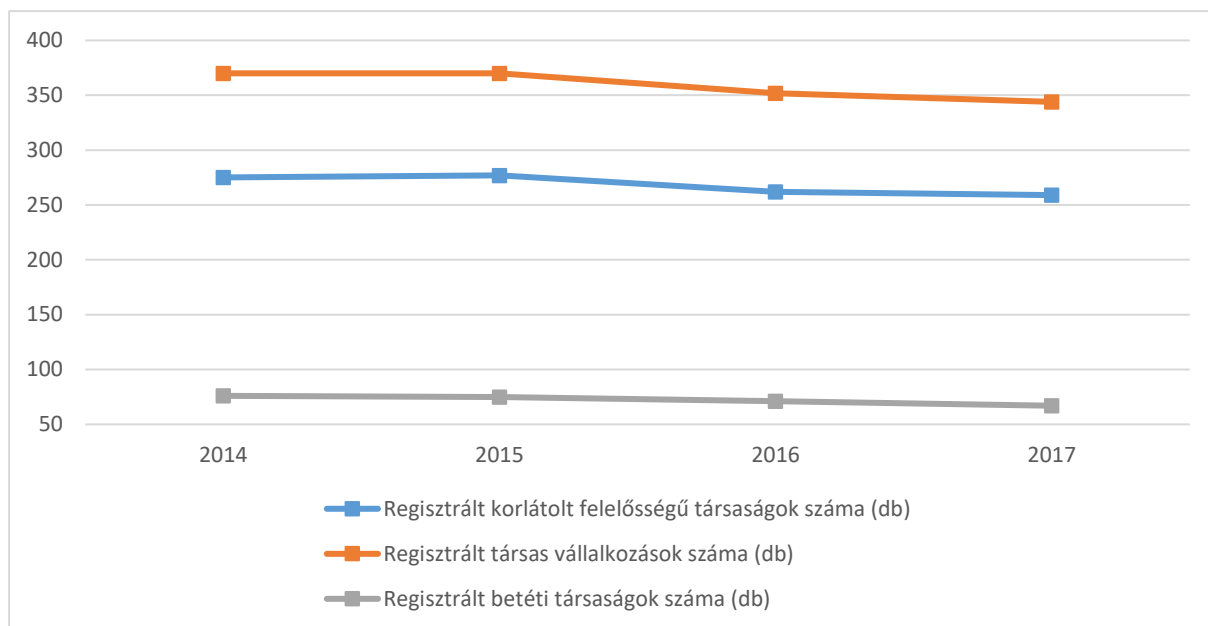
Kiskunmajsán az 1 főre jutó értékesítés nettó árbevétele az utóbbi években folyamatosan növekedett, 2017-ben körülbelül 3.600.000 forint volt. Kiskunhalas mutatója is meghaladja ezt az értéket, azonban leginkább Kiskunfélegyházaéhoz viszonyítva kapunk igen kedvezőtlen eredményt. 2013-tól a növekedési ütem is elmarad az említett járásszékhely településektől, azonban ez nem számottevő különbség. A teljes árbevételből az export árbevétel 2013-ban még 20% körül mozgott, azonban 2017-re már majdnem 30%-os volt. Ez az arány Kiskunhalason 15%, Kiskunfélegyházán 53% volt 2017-ben.

A működő vállalkozások száma Kiskunmajsán a 2005-től 2013-ig tartó időszakban folyamatosan csökkent, azonban 2014-ban újra elkezdett növekedni a számuk. 2016-ban 676 darab működő vállalkozást tartottak nyilván.

2016-ben a működő vállalkozások 1000 lakosra vetített száma a megye esetében 63 darab, Kiskunmajsa értéke 61 darab, tehát a város e tekintetben kedvezőtlenebb helyzetben van a megye egészéhez képest. A szomszédos járásszékhely településekkel összehasonlítva vegyes a kép, de inkább itt is lemaradás állapítható meg. Kiskunfélegyházán ez az érték 64, míg Kiskunhalason 73 darab.

A társas vállalkozások viszonylag alacsony száma, csökkenő tendenciája és részesedése aggályos, ugyanis a társas vállalkozások sokkal stabilabbak, tőkeerősebbek, jobban tudnak alkalmazkodni a piaci változásokhoz, versenyképesebbek és jó alapokat nyújthatnak a város fejlődéséhez. A részesedés kiemelt probléma Kiskunmajsán, hiszen a regisztrált vállalkozások 13%-a volt csak társas vállalkozás 2017-ben, míg például Kiskunfélegyházán 20, Kiskunhalason pedig 27% ennek a mutatónak az értéke. A csökkenés nem csak itt fedezhető fel, az egész ország területére kiterjedő jellemző. A társas vállalkozások többségét a korlátolt felelősségű társaságok és a betéti társaságok adják, Kiskunmajsán mindkettő folyamatosan csökkent az utóbbi években.

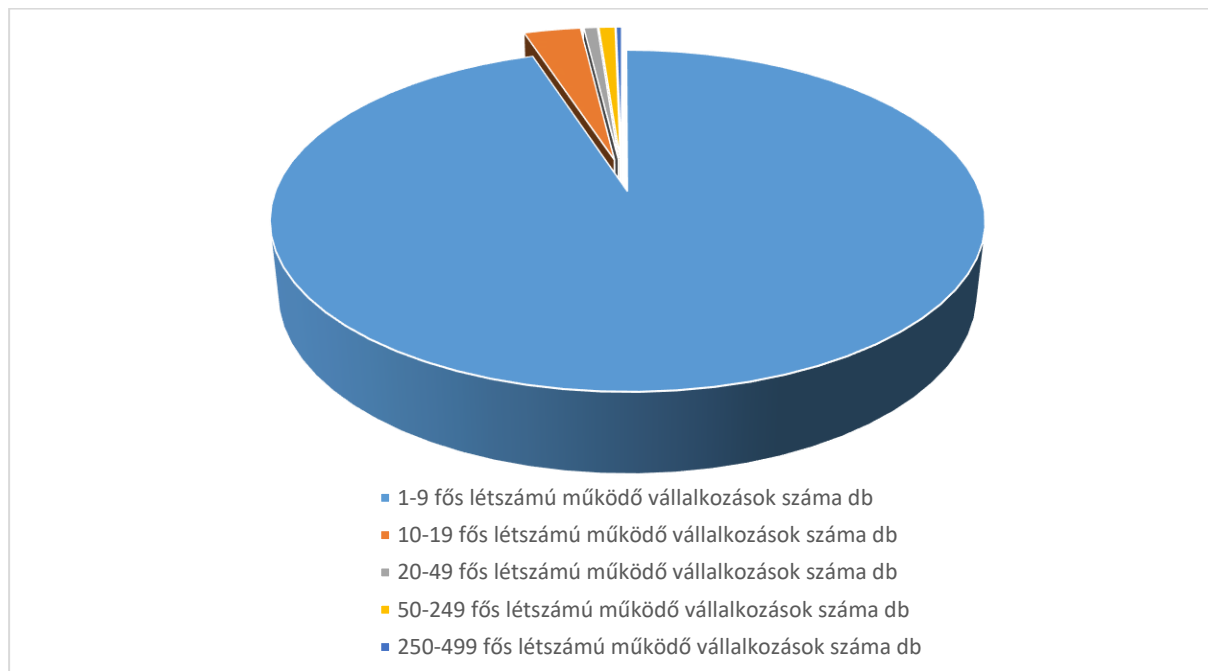
13. ábra – Társas vállalkozások alakulása (2014-2017)



Forrás: KSH T-Star

A diagram szemléletesen mutatja, hogy a vállalkozások döntő többségénél továbbra is túlsúlyban vannak a kis létszámúak, ami szintén nem kedvező jelenség, hiszen azok sokkal sérülékenyebbek, nehezebben bírják a verseny kihívásait. A néhány fős vállalkozások többsége önállóként tevékenykedik, de még a társas vállalkozások körében is meghatározó a 10 fő alatti létszám. 2014-hez képest növekedett, ha csekély mértékben is az 50-249 és a 250-499 fős regisztrált vállalkozások száma. Érdekes, hogy a körülbelül háromszor annyi lakónépességgel rendelkező Kiskunhalason kevesebb 250 főnél több embert foglalkoztatott vállalkozást regisztráltak 2016-ban, igaz a kis- és középvállalkozások részesedése az összes vállalkozás közül magasabb volt itt.

14. ábra – A működő vállalkozások megoszlása létszám kategória szerint (2016)



Forrás: KSH T-Star

Kiskunmajsa relatív helyzetét tükrözi mindezek mellett a működő vállalkozások ágazatok szerinti megoszlása, ezzel lehetővé válik a domináns ágazatok beazonosítása. A két legjelentősebb alszektor 2016-ban a kereskedelem és gépjárműjavítás, valamint az építőipar. Az utóbbi években a legfontosabb változások vállalkozások számát tekintve a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat nemzetgazdasági ág esetében történt, 2011-ben még csak 78 darab, míg 2016-ban már 110 darab működő vállalkozást tartottak nyilván. 2011-hez képest arányosan még az információhoz, kommunikációhoz kötött vállalkozások száma nőtt meg látványosan 2016-ra, ami a folyamatos technikai fejlődés miatt nem meglepő. Hasonlóan az előbbi időszakos összehasonlításhoz, az ingatlanszektorhoz, illetve az egyéb szolgáltatásokhoz köthető vállalkozások esetében mérséklődés történt.

6. táblázat – A működő vállalkozások nemzetgazdasági ág szerinti megoszlása (2016)

Nemzetgazdasági ág	Működő vállalkozások száma, db	Ezen belül a társasok aránya, %	Összesből megoszlás, %
Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat	110	26,4	16,3
Feldolgozóipar	52	57,7	7,7
Villamos energia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionális	1	100	0,1
Vízellátás, szennyvíz gyűjtése, hulladékgazdálkodás	1	100	0,1
Építőipar	62	33,9	9,2
Kereskedelem, gépjárműjavítás	163	44,2	24,1
Szállítás, raktározás	31	35,5	4,6
Szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás	43	25,6	6,4
Információ, kommunikáció	17	52,9	2,5
Pénzügyi, biztosítási tevékenység	15	0	2,2
Ingatlanügy	13	61,5	1,9
Szakmai, tudományos, műszaki tevékenység	59	40,7	8,7
Adminisztratív	27	33,3	4
Oktatás	17	29,4	2,5
Humán-egészségügyi	25	60	3,7
Művészet, szórakoztatás, szabadidő	11	18,2	1,6
Egyéb szolgáltatás	29	6,9	4,3
Összesen	676	-	100

Forrás: KSH T-Star

Mezőgazdaság

A mezőgazdaságban regisztrált működő vállalkozások aránya 2008-tól növekvő tendenciát mutat 2016-ban 16.3% volt. A vállalkozások száma alapján nem meghatározó ágazat a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat, azonban a megyei járásközpontok átlagához képest jóval nagyobb a jelentősége. A több mint 100 működő vállalkozás körülbelül 75 %-a néhány fős önálló vállalkozó, alapvetően őstermelő, ezek nem tudnak jelentős erőt képviselni a város gazdaságában. Ez az arány – társas vállalkozás részesedése – összehasonlítva Kiskunhalassal és Kiskunfélegyházával igen hasonlóan bizonyul.

Ipar

Az iparban regisztrált működő vállalkozások számának aránya folyamatosan csökkent 2008 óta, 2016-ban 17.2 % volt. A megyei járásközpontok átlagához viszonyítva hasonló eredményeket lehet megállapítani.

Az ipari ágazatban működő vállalkozások alszektorok közötti megoszlásából látható, hogy a legtöbb az építőipar alatt működik, de jelentős számú vállalkozás tartozik még a feldolgozóiparhoz is. 2011-hez képest mindkettő esetében csökkenő tendencia állapítható meg.

Szolgáltatás

A szolgáltatásban regisztrált működő vállalkozások számának aránya 2011-hez képest csökkent 2016-ra, ekkor 66.6 % volt. Kiskunmajsza gazdasági ágankénti szerkezetében a szolgáltatási ágazatnak a megyei járásközpontok átlagához képest jóval kisebb a jelentősége.

A szolgáltatási ágazatban működő vállalkozások alszektorok közötti megoszlásából látható, hogy a legtöbb a kereskedelem, gépjárműjavítás alatt működik. Kiskunmajsán jelentős számú vállalkozás működik a szakmai, tudományos és műszaki ágazatban, és a szálláshely-szolgáltatást, vendéglátást biztosító cégek aránya is számottevő.

A 2008-as jelentős visszaesés után enyhe növekedés volt megfigyelhető 2016-ig a kiskereskedelmi hálózati egységek számában. 2016-tól megint csökkenő tendenciát mutat, 2018-ban 127 darabot számlált. Kiskunfélegyházán és Kiskunhalason is több volt a kiskereskedelmi egységek 1000 főre jutó száma 2017-ben, mint a városban. 2014-től folyamatosan csökkent az élelmiszer-, ital-, dohányáru kiskereskedelmi, illetve a piaci kiskereskedelmi egységek száma is.

A város turisztikailag leginkább a JONATHERMÁL ZRT. szolgáltatási cég tevékenysége miatt ismert és vonzó. A fürdőn kívül azonban egyéb turisztikai vonzereje is van a városnak. Látnivalók közül kiemelendő a római katolikus templom, az 56-os múzeum, a helytörténeti gyűjtemény, a kálvária, a tájház, a sörös korsó, sörös pohár gyűjtemény, a babagyűjtemény, a Mayossaszállás emlékmű, illetve a hungarikum sétányok.

A fürdőt 2015-ben gyógyhellyé nyilvánították, a minősítés elnyerésével Kiskunmajsza lett Magyarország 18. gyógyhelye. A státusznak számos előnye van, kiemeli a települést más fürdővel rendelkező városok, községek közül. Fontos, hogy mivel a cím mögött bizonyítottan kedvező környezet-egészségügyi jellemzők állnak, az érintett települések megalapozottan szólíthatják meg az egészséget fókuszba helyező üzenetekkel a potenciális látogatókat. A cím elnyerése nyomán javulhat a településen lévő gyógyfürdő üzemeltetési feltétele, jövedelemtermelő-képessége, új munkahelyek jöhetnek létre, plusz pályázati előnyökkel is jár.

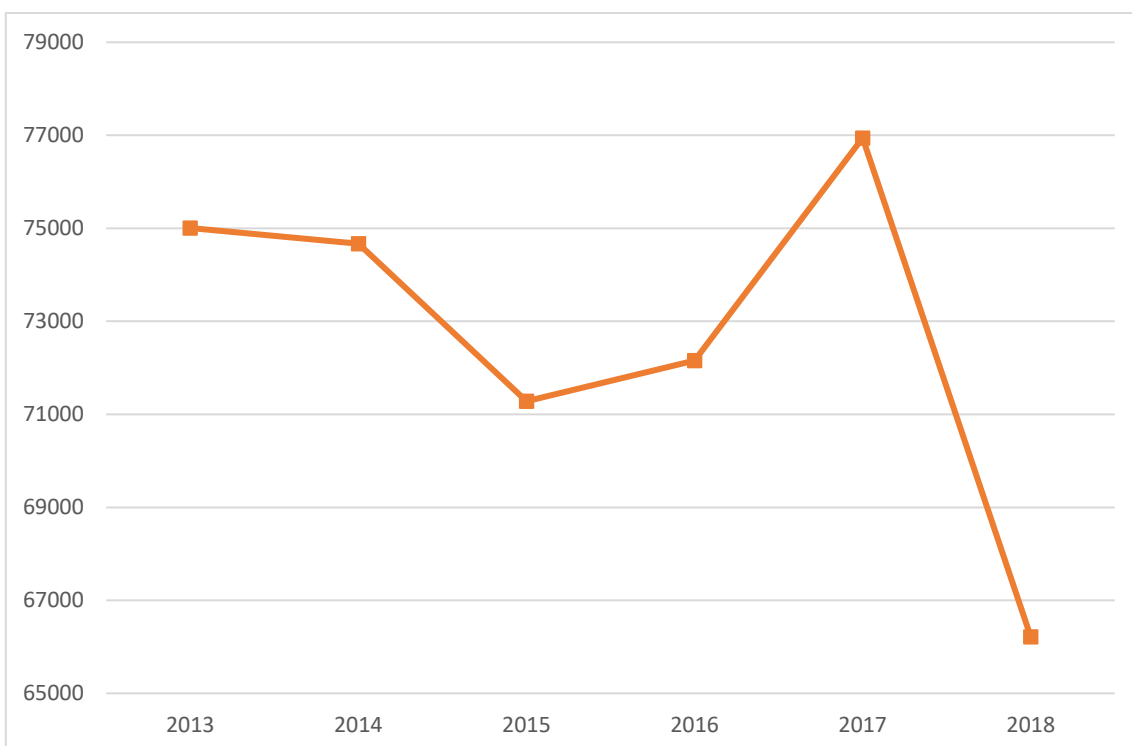
A vendégeket váró szálláshelyek főleg a fürdő üzemeltetése alatt működnek. A városban nincs szálloda, viszont egy panzió és egy motel is működik. A gyógy- és élményfürdő tőszomszédságában, a város zajától távol csendes nyugodt környezetben pihenhettek a vendégek az 5 hektáros parkosított motelben, kempingben, faházakban. A motelszobákban 128 főt tudnak elszállásolni. A zöldterületen egyidejűleg összesen 200 kényelmes táborozására nyílik lehetőség. 17 darab komfort nélküli kifestővel vehető igénybe, összkomfortos családi nagyfaházból pedig 13 darab van. Legújabb szálláslehetőség a bérelhető kettő, négy, illetve 5 fős lakókocsi. A szintén a fürdő mellett üzemelő Mustang Ranch Panzió

összesen 28 fő befogadására alkalmas. A vendégeknek a felsorolt lehetőségeken túl 15 darab apartman kibérlésére is van lehetőségük.

A kereskedelmi szálláshelyek vendégforgalma az utóbbi időszakban ingadozó tendenciát mutat, 2013-ig folyamatosan nőtt, majd 2015-ig csökkent. A következő időszakban megint emelkedés volt megfigyelhető, sőt 2017-ben az előző évhez képest körülbelül 4500 darabbal ugrott meg forgalom száma. Rossz hír azonban, hogy a mélypont 2018-ban következett, ekkora több mint 10 ezer darabbal lecsökkent az éjszakák száma 2017-hez képest. A nagyarányú mérséklődés kizárólag a belföldi vendégéjszakákhoz köthető. A külföldi vendégéjszakák száma 2014-ről 2015-re redukálódott nagy arányban.

A kereskedelmi szálláshelyek összes bruttó szállásdíj árbevétele a vendégéjszakák drasztikus csökkenése miatt 2017-ről 2018-ra több mint 41 millió forinttal csökkent. 2018-ban körülbelül 181 millió forint volt.

15. ábra: Az összes vendégéjszaka száma a kereskedelmi szálláshelyeken (2013-2018)



Forrás: KSH Sstatinfo

A kereskedelmi szálláshelyekhez köthető kiadható férőhelyek száma 2008-ról 2009-re megduplázódott, majd 2012-ig növekedett, onnantól pedig stagnált. 2018-ban 952 darab jutott a kikapcsolódni vágyókra. A kiadható szobák száma egyenesen arányos a férőhely kapacitás trendjével. 2018-ra júniusi, júliusi, augusztusi és szeptemberi átlagot nézve a szobakapacitás-kihasználtság lecsökkent 60 %-ra a kereskedelmi szálláshelyeken. 2013-ban ez az indikátor még 64.5% körülre volt tehető, az érdeklődés tehát folyamatosan csökken.

A vendéglátóhelyek száma 2013-tól stagnált, akkor és 2018-ban is 85 darabot tartottak nyilván.

A mezőgazdaság szerepe a jelentősebb vállalkozások felsorolásánál is jól látszódik. Az első hat legnagyobb éves nettó árbevétellel rendelkező vállalkozások közül négy köthető a mezőgazdasági ághoz 2018-ban. Fontos a foglalkoztatottak száma is, a négy cég összesen körülbelül 500 embert foglalkoztatott 2019 júniusában. Az iparhoz köthető AGRIKON KAM. KFT. kötelékében 524 ember dolgozik. A cégnek az exporttevékenysége is számottevő, legfőbb kapcsolatai Franciaországgal, Németországgal és Horvátországgal van. A kiskereskedelmi szektorhoz is több jelentősebb cég kapcsolódik, azonban a foglalkoztatottak száma itt kis arányú.

7. táblázat: Jelentősebb kiskunmajsai cégek adatai

Cég név	Nettó árbevétel, 2018	Tevékenység	Létszám, 2019
AGRIKON KAM. KFT.	15 000 000 000	mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása	524
GRAPE-VINE Kft.	6,9 000 000 000	szőlőbor termelés	92
MAFARM Kft.	5,5.000 000 000	baromfitenyésztés	15
PalmiGold Kft.	3,9 000 000 000	baromfihús feldolgozása, tartósítása	101
KOZÁK-TRANS Kft.	2,3 000 000 000	közúti áruszállítás	79
M. és K. 2000. Kft.	2 000 000 000	baromfihús feldolgozása, tartósítása	275
CZIFRIK MEZŐGAZDASÁGI BOLT KERESKEDELMI KFT.	1 000 000 000	egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme	7
MA-GUMI KFT.	688 000 000	egyéb gumitermék gyártása	59
JONATHERMÁL ZRT.	637 000 000	fizikai közérzetet javító szolgáltatás	92
HIDROSZER KFT	633 000 000	fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme	21
Á-PHARMA Bt.	600 000 000	gyógyszer-kiskereskedelem	10
CSÁK SPED KFT.	571 000 000	közúti áruszállítás	nincs adat
BRUNNTHALLER Kft.	515 000 000	fémmegmunkálás	1
BRILA-TRAFIK BT.	498 000 000	dohányáru-kiskereskedelem	9

Forrás: ceginformacio.hu

A kiskunmajsai gazdasági szervezetek közül az alábbi 14 vállalat a legnagyobb iparüzési adóbefizető.

8. táblázat: Legjelentősebb iparüzési adózó neve és címe

Név	Cím
ROTARY FÚRÁSI ZRT.	8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 22.
M. ÉS K. 2000 KFT	6120 Kiskunmajsja, Félegyházi út 46.
JONATHERMÁL ZRT.	6120 Kiskunmajsja, Kőkút 26.
AGRIKON KAM KFT.	6120 Kiskunmajsja, Szélmalom sor 6.
GRAPE-VINE KFT.	6120 Kiskunmajsja, Félegyházi út 46. (05/56. hrsz.)
PALMIGOLD KFT.	6120 Kiskunmajsja, Ötfa tanya 4/4.
MA-GUMI KFT.	6120 Kiskunmajsja, István király u. 70.
MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT.	1117 Budapest, Schönherz Z. u. 18.
NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT.	6724 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 64-66.
OTP BANK NYRT.ADÓNEMEK FŐOSZT.	1051 Budapest, Nádor u.16.
PENNY MARKET KER. KFT.	2351 Alsónémedi, ÉVT 5 sz. főút 21 km
MAGYAR FÖLDGÁZTÁROLÓ ZRT.	1138 Budapest, Váci út 144-150.
MAGYAR TELEKOM NYRT.	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.
MAFARM KFT.	6120 Kiskunmajsja, István király u. 53.

Forrás: önkormányzati adatszolgáltatás

A 14 legnagyobb adózó által befizetett összeg 2014 óta folyamatosan csökkent, azonban 2018-ra jelentősen megnövekedett. Az összes iparűzési adóból a 14 vállalat adójának részesedése 2014-ben volt a legmagasabb. Onnantól ingadozó egyik évben csökkent a másikban nőtt, 2018-ban durván 60% volt.

9. táblázat: Iparűzési adó jellemzői (2014-2018)

Év	14 legnagyobb adózó iparűzési adója (e Ft)	Összes iparűzési adózó (e Ft)	Összes iparűzési adóból a 14 vállalat adója (%)
2014	265 137	363 811	72,9
2015	258 445	469 139	55,1
2016	250 712	422 810	59,3
2017	247 106	453 220	54,5
2018	315 229	531 591	59,3

Forrás: önkormányzati adatszolgáltatás