

Kistelek Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017 (XI.14.) önkormányzati rendelete

Kistelek Város településfejlesztési, településrendezési és településkép-érvényesítési feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Kistelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 29. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Kistelek Város (továbbiakban: a város) közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése és módosítása során a 3. § szerinti partnerekre és a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § A város településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének, vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Eljr.*) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) részt vesznek

a) a város közigazgatási területén állandó lakóhellyel, tartózkodási hellyel, vagy ingatlanulajdonnal rendelkező természetes személyek,

b) a város közigazgatási területén működő civil szervezetek,

c) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek,

d) a városban székhellyel, telephellyel rendelkező vallási közösségek,

e) a város nemzetiségi önkormányzata(i),

f) a város területéhez kapcsolódóan működő agrár, kereskedelmi és ipari, építész és mérnöki szakmai érdekképviselői szervezetek és a kisteleki székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdasági szervezetek,

g) az eljárásban érintett közművek üzemeltetői,

h) érintettség esetén az országos közutak kezelői.

3. A partnerek tájékoztatásának módjai és eszközei

4. § Az *Eljr.* által előírt

- a) közterületi hirdetmény helye az önkormányzati hirdetőtábla a H 6760. kistelek, Árpád u. 1-3. szám alatt,
- b) önkormányzati honlap a web-oldal, melyen a „Partnerség” című külön tárhely biztosított,
- c) lakossági fórum helyét és a bevontak körét az egyes eljárásokban egyedileg állapítja meg Kistelek Város Polgármestere (a továbbiakban: a polgármester).

4. A javaslatok, vélemények közlése, határideje és nyilvántartásának rendje

5. § A partnerségi egyeztetésben résztvevők észrevételeiket az *Eljr.* szerinti határidőre

- a) postai levélben a polgármesternek címezve, H 6760. Kistelek, Árpád u. 1-3. szám alatti címre,
- b) elektronikus levélben a polgarmester@kistelek.hu e-mail címre juttathatják el.

6. § (1) A partnerségi egyeztetés keretében beérkezett észrevételeket

a) a Kistelek Város Önkormányzati Hivatala műszaki feladatokkal megbízott munkatársa (továbbiakban: hivatal) nyilvántartásba veszi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően megőrzi,

b) a polgármester és az egyeztetés tárgyát képező dokumentum felelős tervezője kiértékeli és az indoklásokat is tartalmazó jegyzőkönyvben zárja le,

c) a hivatal a b) pontban foglalt jegyzőkönyvet a 4. § a) és b) szerinti helyen közzéteszi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően megőrzi,

(2) A hivatal intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentumokban való érvényesítéséről.

7. § Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet a <http://www.kistelek.hu> önkormányzati honlapon kerül közzétételre.

5. Záró rendelkezések

8. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Nagy Rusztem
aljegyző

Jelen rendelet 2017. november 15. napon kihirdetésre került.

Dr. Nagy Rusztem
aljegyző