



**Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2020. (VIII.12.) önkormányzati rendelete**

a

**Kunfehértó Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
5/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében, illetve 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, Kunfehértó Község igazgatási területével határos települések önkormányzatai és a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat,

továbbá a Kunfehértó Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Kunfehértó Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete szerint a társadalmi egyeztetésbe bevont Partnerek, valamint Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X.18.) önkormányzati rendelete 48.§ (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Idegenforgalmi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (II.18.) számú rendelete (továbbiakban: HÉSZ)

- (1) 1. § (1) bekezdés a) pontjában az „SZ-1 jelű, a község igazgatási területére vonatkozó szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-1/M terv)” szövegrész helyébe az „SZ-1/M2 jelű, a község igazgatási területére vonatkozó szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-1 terv)”
- (2) 1. § (1) bekezdés b) pontjában az „SZ-2” szövegrész helyébe az „SZ-2/M”
- (3) 1. § (1) bekezdés c) pontjában az „SZ-3 jelű, az SZ-1 terven „SZ-3 terv hatályos területe”-ként lehatárolt településrészen hatályos szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-3/M terv)” szövegrész helyébe az „SZ-3/M2 jelű, az SZ-1 terven „SZ-3 terv hatályos területe”-ként lehatárolt településrészen hatályos szabályozási tervben (továbbiakban: SZ-3 terv)”
- (4) 13. § (3) bekezdés b) pontjában a „vagy a lovasturizmushoz tartozó istálló” szövegrész helyébe az „és a lovas turizmust szolgáló lóistálló” szöveg lép.

2. §

- (1) A HÉSZ 1. melléklete a jelen rendelet 1. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.
 - (2) A HÉSZ 2. melléklete a jelen rendelet 2. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.
-

- (3) A HÉSZ 3. melléklete a jelen rendelet 3. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.
 (4) A HÉSZ 5. melléklete a jelen rendelet 4. mellékletében foglalt rendelkezésekkel módosul.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
 (2) E rendelet rendelkezéseit alkalmazni kell a hatályba lépéskor első fokon el nem bírált ügyekben is, amennyiben azok az építetők számára kedvezőbbek.

Kunfehértó, 2020. augusztus 11.


 (: **Huszár Zoltán** :)
 polgármester




 (: **Kónya Tímea Renáta** :)
 jegyző

A rendelet kihirdetése a mai napon a Kunfehértói Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Kunfehértó, 2020. augusztus 12.




 (: **Kónya Tímea Renáta** :)
 jegyző