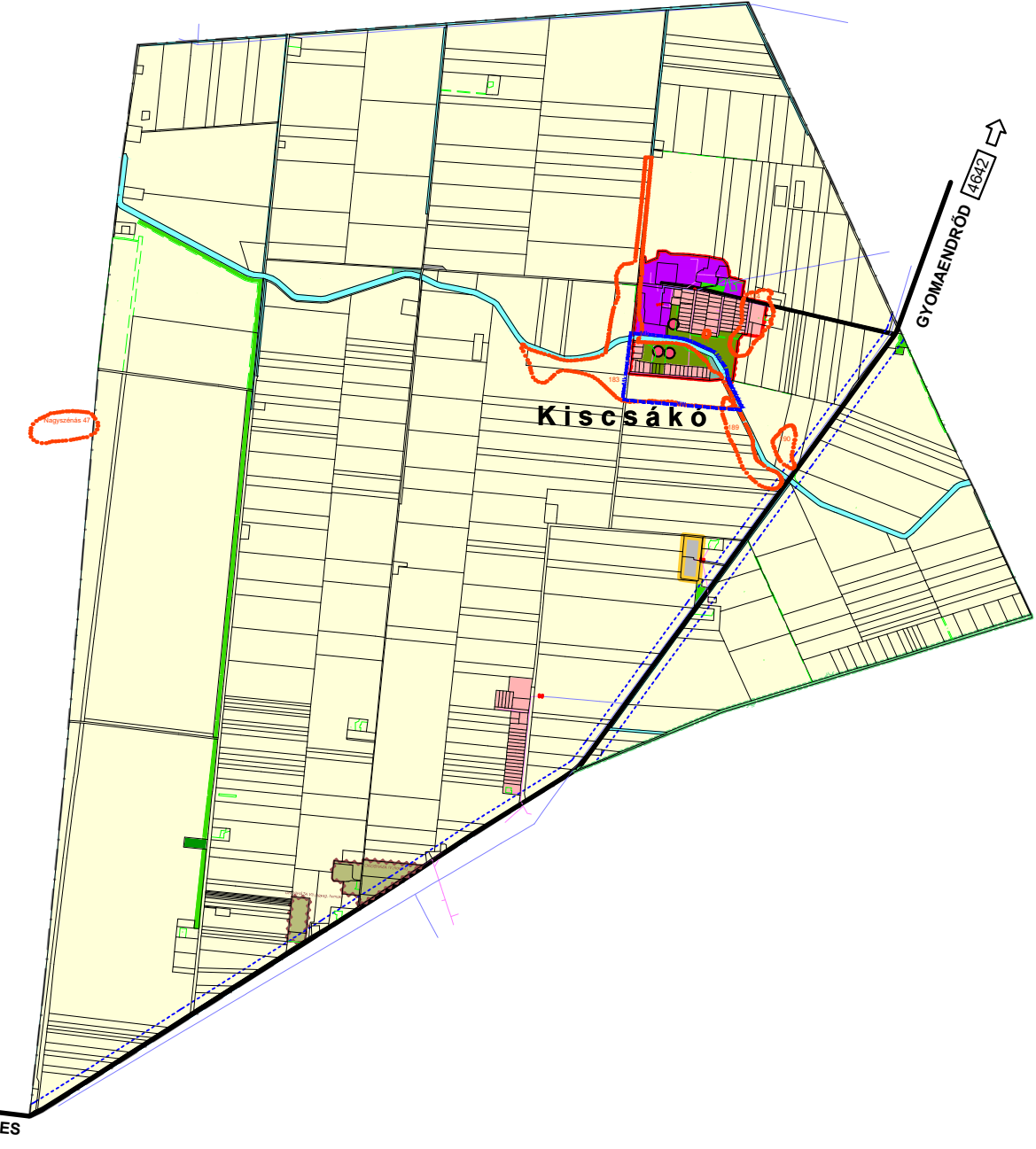


# JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa (meglévő/tervezett)
  - Igazgatási terület határa
  - Változással érintett terület
- ## I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK
- ### A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
- #### 1 Lakóterület
- 1.1 Nagyvárosias
  - 1.2 Kisvárosias
  - 1.3 Kertvárosias
  - 1.4 Falusias
- #### 2 Vegyes terület
- 2.1 Településközpont
  - 2.2 Intézményterület
- #### 3 Gazdasági terület
- 3.1 Kereskedelmi, szolgáltató
  - 3.2 Ipari
  - 3.3 Általános gazdasági
- #### 4 Üdülőtérület
- 4.1 Üdülőházas
  - 4.2 Hévígházias
- #### 5 Különleges beépítésre szánt terület
- 5.6 Nagyterjedésű sportolási célú terület
  - 5.8 Közmű telephely
  - 5.10 Növénykert területe
  - 5.13 Hulladékkezelő, -lerakó területe
  - 5.17 Mezőgazdasági üzemi terület
- Egyéb helyi sajátosságot hordozó különleges területek:
- 5.18 Gazdasági lakóterület
  - 5.19 Kemping terület
  - 5.20 Strand terület
  - 5.21 Tudományos ipari park
  - 5.22 Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosítására céljára szolgáló terület
- ### B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- #### 1 Közlekedési terület
- 1.1 Közúti
  - 1.2 Kötőpályás
- #### 2 Zöldterület
- 2.1 Közpark
  - 2.2 Közpark
- #### 3 Erdőterület
- 3.1 Védelmi
  - 3.2 Gazdasági
  - 3.3 Közjóléti
- #### 4 Mezőgazdasági terület
- 4.1 Kertés
  - 4.2 Általános
  - 4.3 Természetes gyepek sajátos felhasználású általános
- #### 5 Vízgazdálkodási terület
- #### 6 Természetközeli terület
- #### 7 Különleges beépítésre nem szánt terület
- 7.6 Temető terület
  - 7.7 Nyersanyag-kitermelés (bánya), nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület
  - 7.8 Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági terület
  - 7.9 Burkolat közterület / fásított közterület, sétány
  - 7.10 Örökségvédelmi terület

- ## II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMELK
- ### 1 Örökségvédelem
- #### 1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
- 1.1.5 Műemlék
  - 1.1.7 Műemléki környezet határa
  - 1.1.12 Történelmi városrész határa
  - 1.1.15 Régészeti lelőhely határa
- #### 1.2 Helyi művi értékvédelem
- 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték
  - 1.2.2 Helyi jelentőségű védett érték, műemléki védelemre javasolt
  - 1.2.3 Javasolt műemléki környezet határa
- ### 2 Táj- és természetvédelem
- #### 2.1 Nemzetközi táj- és természetvédelem
- 2.1.1 Natura 2000 terület határa
  - különleges természetmegőrzési terület
  - különleges madárvédelmi terület
- #### 2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
- 2.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület ("ex lege" védett szikes tó) határa
  - 2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték ("ex lege" védett kunhalom)
  - 2.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa
  - 2.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
  - 2.2.8 Országos ökológiai hálózat - puffertérület határa
  - 2.2.9 Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- #### 2.3 Helyi táj- és természetvédelem
- 2.3.1 Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
  - 2.3.3 Helyi jelentőségű védett természeti érték
  - 2.3.5 Védelemre javasolt természeti érték
- ### 3 Környezetvédelem
- 3.2.11 Belvízjárta terület
- ### 3.3 Egyéb
- 3.3.2 Bányatelek határa
  - 3.3.4 Védőterület, védőövhatár, védősáv határa
  - 3.3.5 Közúti érdekeltségű terület határa
  - 3.3.6 Vasúti védősáv
  - 3.3.7 Gyógyhely határa
  - 3.3.8 Gyógyhely védőterületének határa.
- #### 4.2 Kötőpályás közlekedés
- 4.2.10 Vasúti átjáró



1. melléklet a 69/2017. (III.31.) K. t. határozathoz.  
 Módosítva 70/2020. (VII.9.) K. t. határozattal.  
 Módosítva 122/2021. (XII.21.) K. t. határozattal.

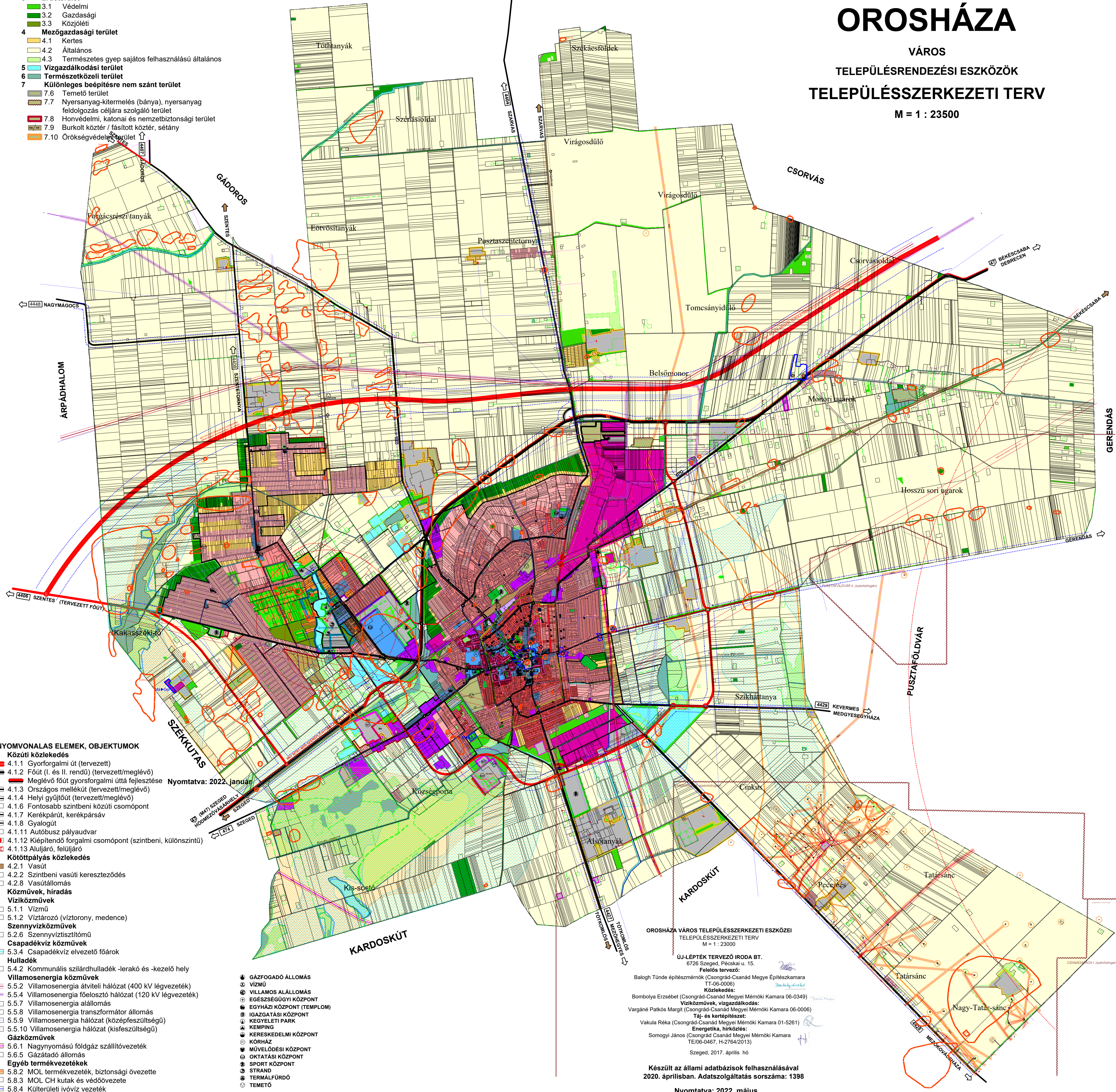
# OROSHÁZA

## VÁROS

### TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK

### TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

M = 1 : 23500



- ## III. NYOMVONALAS ELEMELK, OBJEKTUMOK
- ### 4.1 Közúti közlekedés
- 4.1.1 Gyorforgalmi út (tervezett)
  - 4.1.2 Főút (I. és II. rendű) (tervezett/meglévő)
  - 4.1.3 Országos mellékút (tervezett/meglévő)
  - 4.1.4 Helyi gyűjtőút (tervezett/meglévő)
  - 4.1.6 Fontosabb szintbeni közúti csomópont
  - 4.1.7 Kerékpárút, kerékpársáv
  - 4.1.8 Gyalogút
  - 4.1.11 Autóbussz pályaudvar
  - 4.1.12 Kiéptendő forgalmi csomópont (szintbeni, külön szintű)
  - 4.1.13 Aluljáró, felüljáró
- ### 4.2 Kötőpályás közlekedés
- 4.2.1 Vasút
  - 4.2.2 Szintbeni vasúti kereszteződés
  - 4.2.8 Vasútállomás
- ### 5 Közművek, hiras
- #### 5.1 Víziközművek
- 5.1.1 Vízmű
  - 5.1.2 Víztorony (víztorony, medence)
- #### 5.2 Szennyvízközművek
- 5.2.6 Szennyvíztisztító
- #### 5.3 Csapadékvíz közművek
- 5.3.4 Csapadékvíz elvezető főárak
- #### 5.4 Hulladékok
- 5.4.2 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely
- #### 5.5 Villamosenergia közművek
- 5.5.2 Villamosenergia átviteli hálózat (400 kV légvezeték)
  - 5.5.4 Villamosenergia fűelőző hálózat (120 kV légvezeték)
  - 5.5.7 Villamosenergia állomás
  - 5.5.8 Villamosenergia transzformátor állomás
  - 5.5.9 Villamosenergia hálózat (középfeszültségű)
  - 5.5.10 Villamosenergia hálózat (kiszűrésű)
- #### 5.6 Gázközművek
- 5.6.1 Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
  - 5.6.5 Gázátadó állomás
- #### 5.8 Egyéb termékezetek
- 5.8.2 MOL termékezetek, biztonsági övezete
  - 5.8.3 MOL CH kutak és védőövezete
  - 5.8.4 Kültérieti ivóvíz vezetékek

- GÁZFOGADÓ ÁLLOMÁS
- VÍZMŰ
- VILLAMOS ALÁLLOMÁS
- EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
- EGYHÁZI KÖZPONT (TEMPLOM)
- IGAZGATÁSI KÖZPONT
- KÉZFELTÁRI PARK
- KEMENY
- KERESKEDELMELI KÖZPONT
- KÖRHÁZ
- MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
- OKTATÁSI KÖZPONT
- SPORT KÖZPONT
- STRAND
- TERMFELÜLDŐ
- TEMETŐ

OROSHÁZA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI ESZKÖZEI  
 TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
 M = 1 : 23500

ÚJ-LEPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.  
 6726 Szeged, Pécsi u. 15.  
 Felelős tervező:  
 Balogh Tünde építészmérnök (Csongrád-Csanád Megyei Építéskamara TT-06-0006)  
 Közlekedés:  
 Bombolya Erzsébet (Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara 06-0349)  
 Vargáné Patkós Margit (Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara 06-0006)  
 Víz- és kertépítészet:  
 Vakula Réka (Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara 01-5261)  
 Energetika, hűtés:  
 Somogyi János (Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara TE/06-0467, H-2764/2013)  
 Szeged, 2017. április hó

Készült az állami adatbázisok felhasználásával  
 2020. áprilisban. Adatszolgáltatás sorszáma: 1398

Nyomatva: 2022. május