

**Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017(VI.29.) önkormányzati rendelete**

**Tompa Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól**

**2017-06-30-tól**

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 29. § - ában foglaltakra, Tompa Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság valamint a Szociális, Egészségügyi és Vallásügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1.§**

(1) Tompa településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának (továbbiakban: Dokumentumok) a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (továbbiakban: partnerekkel) történő egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) és jelen partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partner a település közigazgatási területén:

- a) ingatlannal rendelkező személy
- b) valamennyi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) bejegyzett egyház és civil szervezet

(3) A partnerségi egyeztetési határidő esetenként kerül meghatározásra, de a Kormányrendelet adott eljárásra vonatkozó államigazgatási szervi vagy partnerségi egyeztetési időtartamánál rövidebb nem lehet.

**2. Partnerek tájékoztatási módja és eszközei**

**2.§**

(1) A Dokumentumokra a Kormányrendeletben előírt egyeztetés során a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentumot

- a) helyez el, vagy – amennyiben a Dokumentum terjedelme, formátuma nem teszi lehetővé a teljes terjedelmű közzétételt – annak elérhetőségét közli a következő helyeken:

- aa) közterületi hirdetmény helye a Polgármesteri Hivatal hirdetőablaja (Tompa Szabadság tér 3. szám)
- ab) helyi lapban, valamint
- ac) a [www.tompa.hu](http://www.tompa.hu) honlapon, továbbá
- b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) A partnerségi egyeztetésben az 1. § (2) bekezdés szerinti partnerek közül azoknak a véleményét kell figyelembe venni, illetve megválaszolni, akik a Dokumentum területi hatályán belül rendelkeznek ingatlannal, vagy telephellyel.

(3) A Partnerek a Dokumentumok teljeskörű elkészítése, vagy módosítása során a Kormányrendeletben foglalt minimális tájékoztatási forma szerint vonandók be az egyeztetésbe.

### **3. A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, továbbá nyilvántartásának módja**

#### **3.§**

(1) A Partneri véleményezés határidejét a polgármester állapítja meg a Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételével.

(2) Partnerek javaslataikat, véleményüket a megadott határidőn belül

- a) papíralapon a polgármesternek címezett, Polgármesteri Hivatal címére (6422 Tompa, Szabadság tér 3.),
- b) elektronikus levélben a [tompaonk@tompa.hu](mailto:tompaonk@tompa.hu) e-mail címre,
- c) a lakossági fórumon szóban

véleményt nyilváníthatnak, javaslatot, észrevételt tehetnek.

(3) A (2) bekezdés szerinti véleményeket hivatalos ügyiratként a dokumentumok között kell elhelyezni és az államigazgatási szervek véleményekkel azonos módon kell kezelni.

(4) A vélemények tisztázása érdekében a polgármester a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(6) Az el nem fogadott partnerségi javaslatot önkormányzati döntéssel kell alátámasztani.

### **4. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.**

#### **4.§**

A polgármester az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet közzétételéről az általános előírások szerint gondoskodik.

## 5. Záró rendelkezések

### 5.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tompa, 2017. június 28.

Véh László  
polgármester

Jezsekné Kovács Szilvia  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon a Tompai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Tompa, 2017. június 29.

Jezsekné Kovács Szilvia  
jegyző