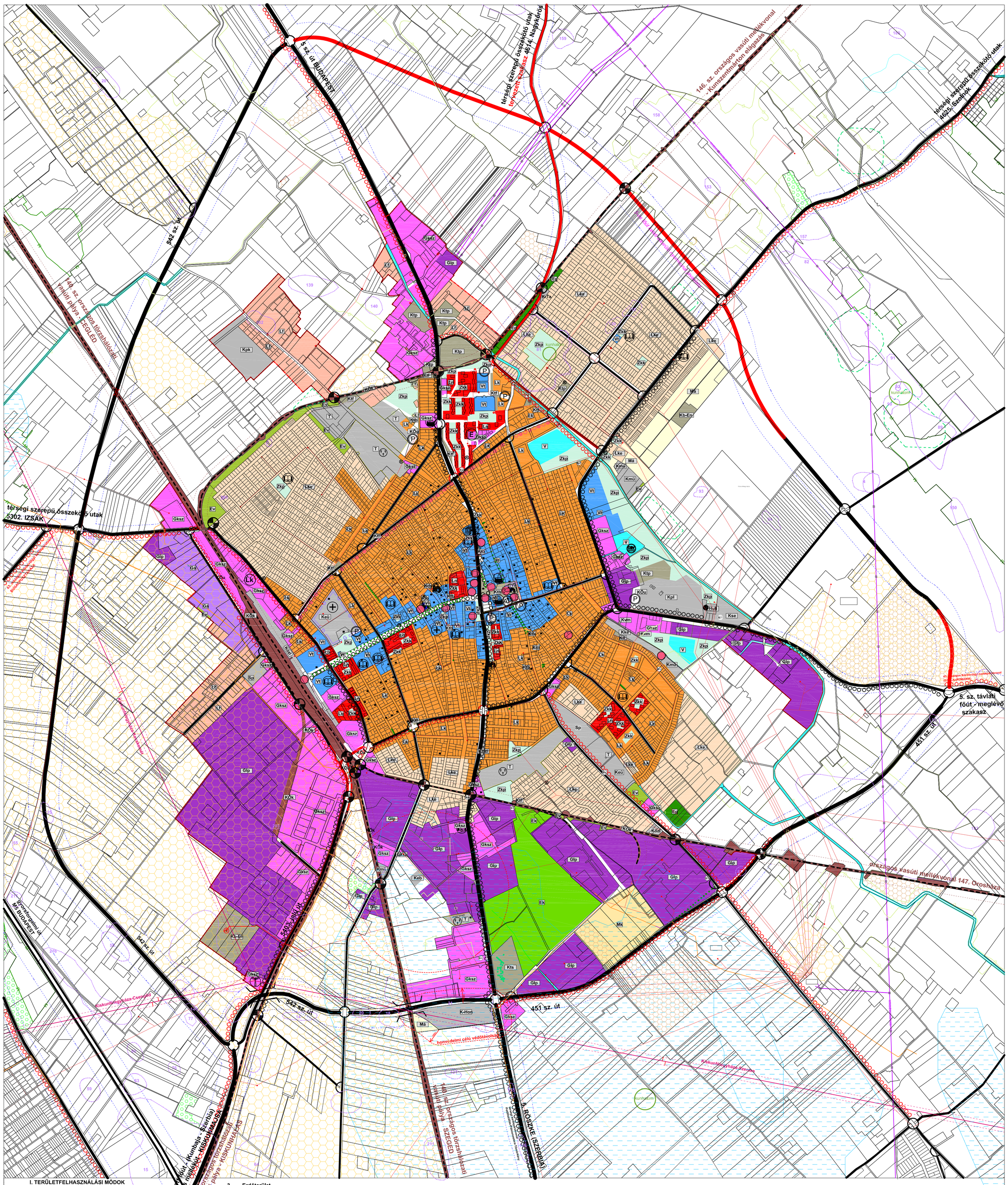

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1 Lakóterület

- Ln 1.1 Nagyvárosias
- Lk 1.2 Kisvárosias
- Lke 1.3 Kertvárosias
- Lf 1.4 Falusias

2 Vegyes terület

- Vt 2.1 Településközpont
- Vi 2.2 Intézmény

3 Gazdasági terület

- Gksz 3.1 Kereskedelmi, szolgáltató
- Gip 3.2 Ipari
- Gá 3.3 Általános gazdasági

5 Különleges beépítésre szánt terület

- Sp 5.6 Nagykiterjedésű sportolási célú terület
- K-Hon 5.12 Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület
- Hull 5.13 Hulladékkezelő, -lerakó terület
- Közl 5.14 Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésre, valamint a repülőtér területe
- T 5.16 Temető-terület
- Kmü 5.17 Mezőgazdasági üzemi terület

Sajátos helyi (beépítésre szánt) különleges kategóriák

- Keb 5.18 Ebmenhely és ebrendészeti telep
- Keü 5.19 Egészségügyi-gyógyászati-idegenforgalmi terület
- Kke 5.20 Kegyeleti és várostörténeti emlékhely terület
- Kpi 5.21 Piac- és vásárterület
- Kpk 5.22 Szabadidő-park terület
- Kse 5.23 Szennyvíztisztítómű terület
- K-Ta 5.25 Különleges tanyai érték

B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

1 Közlekedési terület

- KÖu 1.1 Közúti
- KÖk 1.2 Kötöttpályás

2 Zöldterület

- Zkk 2.1 Közkert
- Zkp 2.2 Közpark

3 Erdőterület

- Ev 3.1 Védelmi
- Eg 3.2 Gazdasági
- Ek 3.3 Közjóléti

4 Mezőgazdasági terület

- Má 4.1 Általános
- Mk 4.2 Kertes

5 Vízgazdálkodási terület

- V 7 Vízgazdálkodási terület

7 Különleges beépítésre nem szánt terület

- Kb-Erh 7.4 Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- Ktf 7.11 Fásított köztér, sétány terület
- Ktb 7.12 Burkolt köztér területe

Sajátos helyi (beépítésre nem szánt) különleges kategóriák

- Ktp 7.14 Különleges beépítésre nem szánt pihenőhely
- Kts 7.15 Különleges beépítésre nem szánt technikai sportterület
- Kvm 7.17 Vízmű terület

II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMEK

1 Örökségvédelem

1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem

- 1.1.5 Műemlék
- 1.1.6 Műemléki jelentőségű terület javasolt kijelölése
- 1.1.7 Műemléki környezet határa
- Táj 1.1.15 Régészeti lelőhely határa

1.2 Helyi művi értékvédelem

- 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték (épület / kereszt)
- 1.2.3 Helyi jelentőségű védett temető és emlékhely

2 Táj- és természetvédelem

2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem

- kunhalom 2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - védett kunhalom
- M 2.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Ö 2.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- Pu 2.2.13 Puffer terület

2.3 Helyi táj- és természetvédelem

- 2.3.3 Helyi jelentőségű védett természeti érték
- 2.3.4 Helyi jelentőségű természetvédelmi oltalomra javasolt érték

3.2 Talaj- és vízvédelem

- 3.2.12 Belvízzel erősen vagy közepesen veszélyeztetett terület (ATIVIZIG adat)

3.3 Egyéb

- 3.3.4 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- 3.3.6 Közúti érdekeltségű területsáv határa
- 3.3.7 Vasúti érdekeltségű területsáv határa
- 3.3.8 Belterület határa
- 3.3.9 Tervezett belterületi határ
- 3.3.10 Országos erdők övezete
- 3.3.11 Országos erdőtelepítésre javasolt terület
- 3.3.12 Országos bórszőlő termőhelyi kataszteri terület
- 3.3.13 Országos gyümölcs termőhelyi kataszteri terület

III. NYOMVONALAS ELEMEK, OBJEKTUMOK

4.1 Közúti közlekedés

- 4.1.1 Gyorforgalmi út (autópálya, autóút)
- 4.1.2 Főút (I. és II. rendű)
- Főút (I. és II. rendű) tervezett
- 4.1.3 Országos mellékút
- Országos mellékút - tervezett
- 4.1.4 Helyi gyűjtőút
- 4.1.6 Fontosabb meglévő/tervezett szintbeni közúti csomópont
- 4.1.7 Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- 4.1.8 Vegyes használatú út
- 4.1.9 Jelentősebb közhasználatú parkolóhely
- AP 4.1.11 Autóbusz pályaudvar

4.2 Kötöttpályás közlekedés

- 4.2.1 Vasút
- 4.2.2 Szintbeni vasúti kereszteződés
- VÁ 4.2.8 Vasútállomás
- 4.2.10 Közúti-vasúti aluljáró, felüljáró

5 Közművek, híradás

5.1 Vízközművek

- 5.1.2 Víztározó (víztorony)

5.2 Szennyvízközművek

- SZ 5.2.5 Szennyvízátemelő
- SZT 5.2.6 Szennyvíztisztítómű

5.3 Csapadékvíz közművek

- CSV 5.3.3 Csapadékvíz tározó
- 5.3.4 Csapadékvíz elvezető főárok

5.4 Hulladék

- 5.4.2 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely

5.5 Villamos energia közművek

- 5.5.3 Villamos energia átviteli hálózat (nagyfeszültségű)
- 5.5.4 Villamos energia főelosztó hálózat (középfeszültségű)
- 5.5.8 Villamos energia transzformátor állomás

5.6 Gázközművek

- 5.6.2 Nagy-középnyomású földgáz gerincelosztó vezeték

6 Hírközlés

- 6.5 Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- 6.6 Mikrohullámú sugárzási sáv

7 Intézmények (jelek)

- 7.1 igazgatási központ
- 7.2 oktatási központ
- 7.5 egyházi központ
- 7.6 egészségügyi központ, szakorvosi rendelő
- 7.8 kereskedelmi központ
- 7.15 temető

ÚJ-LÉPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.
6726 Szeged, Pécskai u. 15.
Felelős tervező:
Balogh Tünde építészmérnök (Magyar Építész Kamara névjegyzékszám 06-0006)

Az alaptérkép készült az állami alapadatokbázisok felhasználásával 2024. májusában.

Nyomtatva: 2024. május

Kiskunfélegyháza Város Településrendezési eszközök Belterület és beépített környéke Tszt-2/M4 Településszerkezeti Terv

M = 1 : 13000

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2019. (II. 6.) önkormányzati határozatának 1. melléklete. Módosítva a 180/2020. (X.21.) önkormányzati határozattal. Módosítva a 74/2022. (II.24.) önkormányzati határozattal. Módosítva a 160/2022. (VI.30.) önkormányzati határozattal.